



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Stary dom z drewna w atrakcyjnym rejonie Dęblina.



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	
Powierzchnia całkowita:	41 m²
Powierzchnia działki:	863 m²



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **135 000 PLN**

Cena za m²: 3 293 PLN



Liczba pokoi: **2**

Garaż: **NIE**

Dom z drewna 41 m kw. do remontu na działce 863 m kw. w Dęblinie 100 m od Wisły przy szlakach rowerowych Stężycy i okolic.

Dom:

- powierzchnia 41 m kw.
- parterowy wykonany z drewna
- na działce 7 m szerokości i 114 m długości.

Dostępne media:

- prąd
- woda z wodociągu w ulicy
- gaz w ulicy
- telefon

Lokalizacja:

- Dęblin
- pow. rycki
- woj. lubelskie

Informacje dodatkowe:

- wolnostojący dom z drewna obłożony z zewnątrz panelami do remontu na częściowo ogrodzonej działce z dwóch stron przylegającej do drogi asfaltowej.
- składa się z sieni 7,5 m kw, kuchni 7,5 m kw, pokoju 13 m kw, pomieszczenia gospodarczego 13 m kw, które można zaadoptować na pokój.
- w domu znajduje się kuchnia kaflowa
- dom częściowo podpiwniczony. W piwnicy wywiercona studnia, zamontowany hydrofor do poboru wody (do przeglądu).
- w ulicy wodociąg i gaz.
- kilkanaście lat temu wymieniona instalacja elektryczna z nowym licznikiem.
- działka częściowo zadrzewniona (drzewa owocowe)
- jedna część działki z domem przylega do drogi asfaltowej biegnącej 100 m od wału rzeki Wisła.
- przechodząc na drugą stronę ulicy znajdujemy się na jednym ze szlaków rowerowych Stężycy i okolic. Ścieżka rowerowa zaczyna się przy moście na Wiśle w Dęblinie i ciągnie się do Stężycy.
- okolica idealnie nadaje się do rekreacji i wypoczynku.

Leszek Derlatka

tel: 668 154 561

e-mail: leszekknc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3195	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	135 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	863, 00 m²	Rok budowy	1950
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	DREWNO
Liczba pokoi	2	Energia elektryczna	✓