



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Biskupice
Dzielnica:	Biskupice Wielkopolskie
Powierzchnia całkowita:	102 m2



Dominik Wieczorek

dominik.wieczorek@castle.
pl

cena: **579 000 PLN**

Cena za m²: 5 704 PLN



Powierzchnia działki: **400 m2**

Liczba pokoi: **4**

Garaż: **NIE**

Szukasz atrakcyjnego miejsca do zamieszkania?

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży nowego, świetnie zaprojektowanego domu w zabudowie parterowej bliźniaczej. W pełni niezależne wejście do domu! BRAK PCC

Nieruchomość znajduje się w Biskupicach Wielkopolskich.

Ta nieruchomość spełni Twoje marzenia o komfortowym i spokojnym miejscu do życia.

Duży ogród! Część bliźniaka położona jest na działce o powierzchni aż 400m2!

Całkowita powierzchnia domu to 101,5m2, na którą składa się salon z kuchnią w aneksie, trzy sypialnie, dwie łazienki, pomieszczenie gospodarcze. Możliwość zainstalowania pompy ciepła.

- hol 8,62 m2
- pom. Gospodarcze 4,43 m2
- wc 1,81 m2
- pokój dzienny 25,26 m2
- kuchnia 7,88 m2
- komunikacja 5,10 m2
- łazienka 6,04 m2
- korytarz 8,97 m2
- pokój 1 12,05 m2
- pokój 2 12,06 m2
- pokój 3 9,22 m2

Dom znajduje się w stanie surowym zamkniętym, co daje Ci możliwość dostosowania i personalizacji wnętrza według własnych upodobań.

Przed domem znajdują się przestrzeń na miejsca parkingowe

Nieruchomość posiada doprowadzoną wodę wraz z licznikami oraz prąd. Ściany z pustaków ceramicznych Wienerberger Porotherm 25 P+ W. Okna trzyszybowe wyposażone w rolety o napędzie elektrycznym. Komin do kominka.

LOKALIZACJA - kolejny atut!

Biskupice to miejscowość położona z dala od zgiełku miejskiego, jednocześnie zapewniająca dogodny dojazd zarówno do Poznania jak i Gniezna. Dojazd głównie drogą asfaltową, ostatnie 150m droga polna. W pobliżu znajduje się m.in.:

- Żłobek, przedszkole, szkoła
- Piekarnia, sklepy spożywcze
- Stacja kolejowa i wiele innych

Zapraszam do kontaktu!

Dominik Wieczorek 720 805 206



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	23/W/DW/3	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	579 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	400, 00 m²	Liczba pokoi	4