



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Nowy wolnostojący dom na Sławinie!



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	
Powierzchnia całkowita:	153 m2
Powierzchnia działki:	530 m2
Liczba pokoi:	3



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **1 300 000 PLN**

Cena za m²: 8 497 PLN



Garaż:

NIE

Nowy wolnostojący dom, w bardzo dobrej lokalizacji!

Nowoczesny dom wykończony materiałami z górnej półki. Położony z dala od zgiełku miejskiego. Doskonały dla osób ceniących sobie ciszę i spokój oraz bliskość miejskiej infrastruktury.

Prace, które należy jeszcze wykonać w domu takie jak: malowanie ścian, montaż parapetów, podłóg czy wyposażenie łazienek należą do nowego właściciela dzięki temu kupujący może zaaranżować ostateczny wystrój domu pod indywidualną potrzebę.

Lokalizacja:

- Sławin - spokojna okolica. zabudowana domkami jednorodzinnymi.
- droga przy nieruchomości: ulica asfaltowa lokalna.

Budynek:

Dom o powierzchni użytkowej ok 133 m - (parter i piętro) - doskonały dla dużej rodziny! Zbudowany na działce o wymiarach 22m2 na 23m2.

W skład domu wchodzi bardzo widne pomieszczenia z dużymi oknami wychodzącymi głównie na południe ale również na wschód i zachód.

Na podłogę całego domu ogrzewanie podłogowe.

Strych nad całą powierzchnią domu.

Wysoki standard wykończenia:

- instalacja pod wideomofon, kamery, alarm
- garaż w bryle budynku,
- brama garażowa na pilota,
- dach: blachodachówka
- gazowe ogrzewanie domu i wody

Parter:

- hall z wnęki na szafę
- łazienka
- spiżarnia
- aneks kuchenny
- salon z wyjściem na ogród
- garaż

Piętro

- trzy sypialnie
- łazienka
- garderoba

Strych nad całą powierzchnią domu



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka:

- płaskie ukształtowanie terenu.
- powierzchnia działki 22mx23m
- media: prąd, woda, gaz, wodociąg, kanalizacja
- działka ogrodzona.

KUP, WYKOŃCZ, ZAMIESZKAJ I CIESZ SIĘ SPOKOJEM WE WŁASNYM DOMU!!

Wszystkich zainteresowanych zapraszam na prezentację, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub mailowy.

Aleksandra Skraińska
513 893 288
aleksandraknccity@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3089	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 300 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	530, 00 m²	Rok budowy	2023
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Liczba pokoi	3	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		