



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie 2-pok - wysoki standard -Lublin centrum



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita: **48 m²**

Liczba pokoi: **2**



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **565 000 PLN**

Cena za m²: 11 771 PLN



Piętro: **1**

Balkon **TAK**

Piękne mieszkanie w ścisłym Centrum Lublina - 48 m + duża komórka lokatorska!!

Przestronne, wykończone w wysokim standardzie mieszkanie idealne dla singla, pary lub rodziny. Położone w kamienicy w centrum miasta przez co zapewnia bliskość wszelkich sklepów i lokali usługowych.

- Poczuj przestrzeń w mieszkaniu o sufitach na 3,5 metrach wysokości!! -

Opis mieszkania:

- piętro: 1/4
- powierzchnia mieszkania: ok 48 m
- dwa pokoje, w tym jeden balkonem
- łazienka z toaletą (możliwość oddzielenia!)
- oddzielna toaleta
- niesamowita wysokość pomieszczeń - aż 3,5 m
- BARDZO NISKI CZYNSZ - zaledwie 180zł/m-c

- dodatkowo do mieszkania przynależy komórka lokatorska mieszcząca się na parterze, o powierzchni nieco ponad 6 m

Okna:

- PCV
- wystawa: północ - południe
- mieszkanie dwustronne dzięki czemu doskonale doświetlone

Standard wykończenia:

- podłogi w pokojach: parkiet
- podłoga w przedpokoju: parkiet
- kuchnia: glazura, na podłodze: terakota
- łazienka i toaleta: glazura, na podłodze: terakota

Mieszkanie wykończone - niewymagające remontu!! Gotowe do wprowadzenia!!

Media:

- prąd, woda, gaz
- ciepła woda i ogrzewanie: piec gazowy dwufunkcyjny (w kuchni)

Budynek:

- kamienica 4-piętrowa z 1936 roku
- duża, zadbana klatka
- wejście w bramie, z ulicy bocznej



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Otoczenie:

- Lublin, Śródmieście
- doskonała lokalizacja
- osiedle zapewnia pełną infrastrukturę: sklepy, apteki, szkoły, przedszkola oraz wszystkie inne niezbędne usługi
- bliskość Miasteczka Akademickiego UMCS, Uniwersytetu Przyrodniczego, Uniwersytetu Medycznego
- blisko przystanki MPK
- w najbliższej okolicy tereny zielone idealne do wypoczynku i rekreacji - min. Ogród Saski

Wokół kamienicy parkingi miejskie i prywatne, na których można zostawić samochód.

Mieszkanie rozkładowe, mieszczące się na pierwszym piętrze kamienicy w samym centrum miasta. Mieszkanie dwustronne, doskonale doświetlone, północną i południową wystawą okien. Mieszkanie wykończony w wysokim standardzie - nie wymaga najmniejszego remontu. Idealne zarówno dla singla, pary, rodziny, jak i pod wynajem. Miesięczny czynsz wynosi zaledwie 180 zł..

- KUP I CIESZ SIĘ NIEPOWTARZALNĄ LOKALIZACJĄ!! -

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania mieszkania, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub mailowy.

Olga Pijas

tel. 605 899 345

mail: olga.pijas.knc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

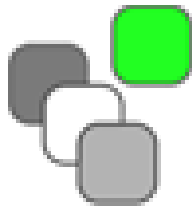
Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3124	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	565 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając	4	Rok budowy	1936



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

parter]
