



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka budowlana - Starościce



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **199 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
Staroście Gm. Milejów

Lokalizacja:

Działka położona jest:

- 1km od Milejowa
- 12 km od Łęcznej
- 15 km od Świdnika

Cechy fizyczne działki:

- powierzchnia: ok5000m;
- wymiary: ok. 52m x 75m x 53m x 128m
- kształt trapezu
- ukształtowanie: lekko nachylona;

Przeznaczenie:

- według warunków zabudowy.

przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną;

- przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe wyłącznie w formie lokali usługowych wydzielonych w budynkach mieszkalnych
 - realizację i utrzymanie budynków mieszkalnych w formie wolnostojących lub bliźniaczych
 - obowiązuje pozostawienie nie mniej niż 40% powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej,
 - udział powierzchni zabudowy do 25% powierzchni działki budowlanej,
- Wysokość zabudowy: budynków mieszkalnych jednorodzinnych; - do 12 m,
ilość kondygnacji: do 3 nadziemnych,
Geometria dachu:
kształt dachów: płaskie, dwuspadowe i wielospadowe,
kąt nachylenia połaci dachowych do 45, bez określania minimalnego kąta jego nachylenia;
Możliwość wydzielenia nowych działek:
 - 1000 m2 dla zabudowy wolnostojącej,
 - 600 m2 dla zabudowy bliźniaczej,

Media: do podciągnięcia.

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania działki, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub drogą mailową.

Aleksandra Skraińska
513 893 288
aleksandraknccitygmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3103	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	199 000, 00 PLN