



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom wolnostojący k/Piask. Przy lesie, blisko rzeka.



KNC NIERUCHOMOŚCI tel. 660 432 172 SPRZEDAŻ-KUPNO działki - mieszkania - domy

Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	
Powierzchnia całkowita:	240 m²
Powierzchnia działki:	6 207 m²



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **600 000 PLN**

Cena za m²: 2 500 PLN



Liczba pokoi: **6**

Garaż: **NIE**

**** Nieruchomość w spokojnej okolicy, wokół przyroda, tylko 25 minut od Lublina, 30 km ****

SIEDLISZCZKI k/Piask: polecam do zakupu dom wolnostojący o pow. ok. 240 m. Dom murowany, zbudowany z białego kamienia i pustaka. Duża działka z potencjałem o pow. 6200 m. Dom wewnątrz wymaga już remontu. Zamieszkiwany na parterze, poddasze użytkowe do wykończenia, własnej aranżacji. Na posesji również duży budynek gospodarczy a w nim 2 garaże. Może służyć np. jako magazyn, warsztat, składzik itp. Ładna spokojna okolica, wokół przyroda. Dom przy lesie, blisko rzeka. POLECAM.

**** KUP ZANIM KUPI KTOŚ INNY ****

**** CENA PODLEGA ROZSĄDNEJ NEGOCJACJI ****

**** ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ ****

Dom mieszkalny:

- 2 kondygnacje naziemne;
- rok budowy: ok.1985 (z późniejszą rozbudową);
- 3 niezależne wejścia;
- pow. całkowita ok.240 m;
- materiał budowy: biały kamień i pustak;
- elewacja tynk, ocieplony styropianem 8-10 cm;
- stropy betonowe;
- dach blachodachówka;
- mała piwniczka;
- 3 balkony;

Standard wykończenia:

- dom wymaga remontu;
- ogrzewany na piec węgiel/drzewo;
- ciepła woda piec węgiel/drzewo;
- okna PCV;
- podłogi terakota i panele;
- wystawa okien: na wszystkie strony;

Media:

- prąd;
- gaz z butli;
- kanalizacja - szambo;
- woda (wodociąg);

Parter:

- niezależne 3 wejścia do budynku;



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

- kuchnia z jadalnią;
- 2 pokoje;
- łazienka z WC;
- kotłownia;
- korytarz;
- klatka schodowa;

Poddasze użytkowe:

- do wykończenia, własnej aranżacji;
- 4 pokoje;
- łazienka;
- WC osobno;
- 3 balkony;

Działka:

- działka o wym. ok. szer. 35 m x dł. 240 m;
- pow. 6200 m;
- kształt zbliżony do prostokąta;
- warzywniak, liczne nasadzenia, kwiaty, iglaki, drzewka;
- ogrodzenie mieszane;
- na działce budynek gospodarczy, 2 garaże;
- przy spokojnej drodze asfaltowej;

Lokalizacja:

- m. Siedliszczki k/Piask;
- do Lublina 25 minut 30 km;
- do Piask 4 minuty 3,7 km;
- dom przy lesie, blisko rzeka, stawy;
- spokojna okolice, wokół przyroda;

POMAGAMY

SKUTECZNIE I BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI ORAZ W KOMPLEKSOWEJ OBSŁUDZE NOTARIALNEJ

UWAGA: Wszelkie materiały (treści, teksty, zdjęcia itp.) przedstawione w ofercie BIURA KNC CITY są objęte prawem autorskim i podlegają ochronie na mocy Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 r. (tekst ujednolicony: Dz.U. 2006 nr 90 poz. 631). Kopiowanie, przetwarzanie, rozpowszechnianie tych materiałów w całości lub w części bez zgody Biura jest zabronione.

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania nieruchomości, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub drogą mailową.

Sławomir tel. 660 432 172 w godz. 9-17 (poniedziałek- piątek)
mail: kncslawomir@op.pl



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Dane nieruchomości są przedstawione na podstawie informacji dostarczonych przez oferującego. Za jakiegokolwiek niezgodności ze stanem faktycznym biuro nie ponosi odpowiedzialności.

Biuro "KNC City" Lublin - ponad 1200 ofert nieruchomości z Lublina i okolic!

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3097	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	600 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	6 207, 00 m²	Rok budowy	1985
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	KAMIEŃ
Liczba pokoi	6	Energia elektryczna	✓