



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Świdnik, mieszkanie w centrum, 3 niezależne pokoje.



MIESZKANIE ŚWIDNIK WIŚNIOWA

Cena:
390 000 PLN

 660 432 172

 www.lublin.kncn.pl

 Lublin ul. Krótka 4



OPIS:

- ✓ pow. 61,20 m²
- ✓ 3 pokoje
- ✓ świetna cena
- ✓ ładny balkon
- ✓ świetna lokalizacja ul. Wiśniowa

Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita: **68 m²**

Liczba pokoi: **3**



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **390 000 PLN**

Cena za m²: 5 702 PLN



Piętro:

4

Balkon

TAK

ŚWIDNIK os. Brzeziny: przestronne 3 pokojowe mieszkanie o pow. 61,2 m2 zlokalizowane w 4 piętrowym bloku. 3 niezależne pokoje, łazienka, WC (osobno), kuchnia, przedpokój, duży balkon, piwnica. Atutem nieruchomości jest położenie w centrum miasta. Atrakcyjne dla rodziny. Ciepła woda i ogrzewanie miejskie (bez piecyków gazowych !). Mieszkanie widne, rozkładowe, ciepłe, do szybkiego zamieszkania. Ładny widok z balkonu na tereny zielone, rekreacyjne. POLECAM !

**** ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ **** Oferta tylko w biurze KNC CITY

**** CENA PODLEGA NEGOCJACJI ! ****

**** KUP ZANIM KUPI KTOŚ INNY ****

Opis pomieszczeń:

- powierzchnia: 68,4 m2 (w tym piwnica);
- piętro 4/ z 4
- 3 niezależne pokoje;
- kuchnia;
- łazienka;
- WC (osobno);
- przedpokój;
- balkon;
- piwnica 7,20 m2;

Okna:

- PCV z roletami;
- wystawa okien: salon z balkonem i średni pokój na południe, kuchnia i mały pokój północ;

Standard wykończenia:

- mieszkanie wymaga remontu;
- podłogi: deski;
- ogrzewanie: miejskie;
- ciepła woda: miejska;
- liczniki wody;

Opis budynku:

- blok 4-piętrowy;
- 2 mieszkania na piętrze;
- rok budowy: 1986 ;
- blok ocieplony i pomalowany, zadbane;
- budulec: wielka płyta;
- czysta klatka schodowa;



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

- spokojne sąsiedztwo;
- telewizja kablowa, internet,;

Otoczenie budynku:

- centrum miasta;
- parkingi przy bloku;
- usługi: w pobliżu BIEDRONKA, ALDIK, CARREFOUR, MRÓWKA, LIDL, GALERIA HANDLOWA VENUS, MEDIA EXPERT, przedszkole, szkoła podstawowa, kościół, poczta, ośrodek zdrowia.
- tereny zielone, plac zabaw dla dzieci, siłownia plenerowa.

Miesięczne opłaty za mieszkanie wynoszą ok. 520 zł./ 1 osoba. Dodatkowa płatna tylko energia elektryczna. Mieszkanie bez obciążeń, własnościowe z księgą wieczystą.

POMAGAMY

SKUTECZNIE I BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP MIESZKANIA ORAZ W KOMPLEKSOWEJ OBSŁUDZE NOTARIALNEJ

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania mieszkania, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub drogą mailową.

Sławomir tel. 660 432 172 ----- (biuro czynne w godz. 9-17)
mail: knclsławomir@op.pl

Dane nieruchomości są przedstawione na podstawie informacji dostarczonych przez oferującego. Za jakiegokolwiek niezgodności ze stanem faktycznym biuro nie ponosi odpowiedzialności.

Biuro "KNC City" Lublin - ponad 1200 ofert nieruchomości z Lublina i okolic!

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3080	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	390 000, 00 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi

3

Piętro

4

Liczba pięter [wliczając
parter]

4

Rok budowy

1986