

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Świetna lokalizacja-niska cena!



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita: **60 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **2**



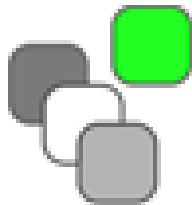
Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **475 000 PLN**

Cena za m²: 7 983 PLN



Balkon

TAK

Świetnie zlokalizowane w atrakcyjnej cenie mieszkanie na Czubach.

OFERTA DOSTĘPNA TYLKO W NASZYM BIURZE!

Idealny zakup jako inwestycja (blisko KUL)

Opis mieszkania:

- piętro: 2/3
- powierzchnia mieszkania: 59,5 m²
- ogrzewanie miejskie
- kuchnia widna
- łazienka
- oddzielne WC
- balkon od strony południowej z widokiem na skwerek
- wystawa okien: salon i sypialnia - południe, kuchnia - północ, druga sypialnia i łazienka - zachód
- piwnica
- księga wieczysta bez żadnych zadłużeń

Standard wykończenia:

- mieszkanie w stanie dobrym, nowe instalacje.
- na podłogach w łazience i WC płytki. W pokojach i kuchni podłoga drewniana.

Okna:

- PCV
- wychodzące na 3 strony świata
- okno w łazience

Media:

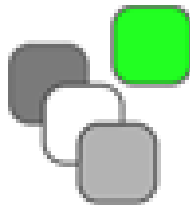
- prąd
- gaz
- ciepła woda miejska
- ogrzewanie miejskie
- telewizja/Internet

Budynek:

- blok
- lata 90
- czysta, bardzo zadbana, widna i ogrzewana klatka schodowa
- spokojne sąsiedztwo
- budynek odnowiony z zewnątrz.

Otoczenie:

- dobra lokalizacja zarówno do mieszkania jak i pod wynajem



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

- miejsce zapewnia pełną infrastrukturę: sklepy (Stokrotka, Kaufland, Żabka), OBI, JYSK, targ, bank, przedszkola, szkoły, uczelnie, boisko, przychodnie, salon urody, apteki, biblioteka, przystanek autobusowy przy bloku - doskonałe połączenie z centrum oraz miasteczkiem akademickim
- wiele zieleni
- place zabaw

Lokalizacja:

- okolice ul. Szwoleżerów
- Czuby-Błonie

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania mieszkania, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub mailowy.

Aleksandra Skraińska
513 893 288
aleksandraknccity@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3075	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	475 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Rok budowy	1991