



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom siedlisko 66 m kw. w zielonej okolicy Zwolenia



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	
Powierzchnia całkowita:	70 m²
Powierzchnia działki:	2 500 m²



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **240 000 PLN**

Cena za m²: 3 429 PLN



Liczba pokoi: **3**

Garaż: **NIE**

Dom wolnostojący murowany 66 m kw. na działce (siedlisku) 2500 m kw. w pow. zwoleńskim 20 km od Janowca i przeprawy promowej do Kazimierza Dolnego

Dom:

- powierzchnia 66 m kw.
- parterowy ze strychem i częściowo podpiwniczony.
- na działce w kształcie prostokąta 38 m na 66 m

Wymiary:

- 9m x 8m

Dostępne media:

- prąd
- siła
- woda ze studni oraz wodociągu
- szambo

Lokalizacja:

- pow. zwoleński
- sołectwo Jasieniec Kolonia
- m. Zastocze

Informacje dodatkowe:

- siedlisko w bardzo dobrej lokalizacji, na pograniczu obszaru chronionego krajobrazu "Dolina rzeki Zwolenki" Obszar natura 2000
- wokół miejscowości lasy, łąki, rzeka Zwolenka
- w niedalekiej odległości (20 km) Janowiec z przeprawą promową przez rzekę Wisłę do Kazimierza Dolnego.
- dom murowany w dobrym stanie technicznym na dużej działce 2800 m kw.
- dach dwuspadowy, więźba dachowa bez potrzeby ingerencji
- przed wejściem do domu weranda wykonana z drewna o wymiarach 2,5 m x 5,5 m. zadaszona
- w domu rozprowadzone rury c.o. do podłączenia grzejników których obecnie brak.
- trzy duże pomieszczenia: kuchnia 18,5 m kw, dwa pokoje 16 m kw i 14,5 m kw, łazienka 3,5 m kw i pomieszczenie gospodarcze 6 m kw.
- instalacja elektryczna do delikatnego remontu.
- w domu jest piec typu koza.
- działka ogrodzona betonowymi słupkami i siatką ogrodzeniową.
- na działce znajduje się murowany budynek gospodarczy 17 m x 4 m , murowana stodoła 16 m x 6 m , drewniana szopa na opał i murowany budynek typu kuchnia letnia. Budynek do remontu.
- siedlisko nadaje się do letniego odpoczynku jak i całorocznego zamieszkania.
- do posesji przynależą grunty orne o powierzchni ok. 2,7 ha z przeznaczeniem do sprzedaży (osobna



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

umowa)

Leszek Derlatka

tel: 668 154 561

e-mail: leszekknc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3069	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	240 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	2 500, 00 m²	Rok budowy	1970
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	PUSTAK
Liczba pokoi	3	Energia elektryczna	✓