

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom w stanie deweloperskim zamkniętym.



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	
Powierzchnia całkowita:	120 m²
Powierzchnia działki:	1 101 m²
Liczba pokoi:	5
Garaż:	NIE



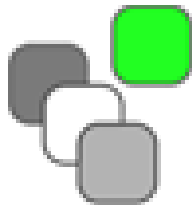
Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **700 000 PLN**

Cena za m²: 5 833 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Niedzwica Duża.

Polecam do zakupu atrakcyjny dom wolnostojący w stanie surowym zamkniętym. Dom z poddaszem użytkowym o pow. 120 m. Dom w trakcie budowy. Zostanie wykończony przez sprzedającego do stanu deweloperskiego zamkniętego (patrz przykład fot. A). Zlokalizowany na działce o pow. 1101 m. Dom do własnego wykończenia. Na działce 100 % media (prąd, wodociąg, gaz, światłowód, kanalizacja). Blisko przystanek. POLECAM BO WARTO - DOBRA CENA !

**** KUP ZANIM KUPI KTOŚ INNY ****

**** ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ ****

Uwaga: dom według projektu BW-49 (ze zmianami). Można już dokonywać REZERWACJI ZAKUPU.

Dom mieszkalny:

- wolnostojący parterowy z poddaszem;
- pow.120 m
- w trakcie budowy (do oddania w 2023r);
- budulec: pustak ceramiczny;
- dach dachówka;
- ogrzewanie gazowe;

Parter:

- wiatrołap
- kuchnia
- spiżarnia
- salon
- korytarz
- sypialnia
- łazienka z WC
- kotłownia

Poddasze:

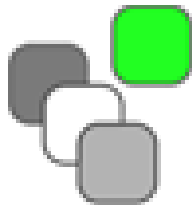
- korytarz
- 3 pokoje
- łazienka z WC

Standard wykończenia:

- dom w stanie surowym zamkniętym, wymaga wykończenia;
- wystawa okien: wszystkie strony świata;

Media:

- 100% wszystkie na działce;
- prąd;
- gaz ziemny;
- woda (wodociąg);
- światłowód;



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

- kanalizacja gminna:

Działka:

- według MPZP - działka o oznaczeniu MR - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej;
- pow. działki 1101 m;
- szer. ok. szer. 27 m x dł. 41 m;
- wjazd bezpośrednio z drogi asfaltowej;
- kształt prostokąt;
- nieogrodzona;
- 2 linia zabudowy;
- otoczenie: spokojna okolica, w sąsiedztwie nowe domy jednorodzinne;

Otoczenie i położenie:

- Niedzwica Duża;
- spokojna okolica, w pobliżu nowe domy jednorodzinne;
- z szybkim dojazdem do Lublina (ok. 25 minut S19);
- w pobliżu pełna infrastruktura handlowo- usługowa;

POMAGAMY

SKUTECZNIE I BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI ORAZ W KOMPLEKSOWEJ OBSŁUDZE NOTARIALNEJ

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania nieruchomości, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub drogą mailową.

Sławomir tel. 660 432 172 w godz. 9-17 (poniedziałek - piątek)

mail: kncslawomir@op.pl

Dane nieruchomości są przedstawione na podstawie informacji dostarczonych przez oferującego. Za jakiegokolwiek niezgodności ze stanem faktycznym biuro nie ponosi odpowiedzialności.

Biuro "KNC City" Lublin - ponad 1200 ofert nieruchomości.

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

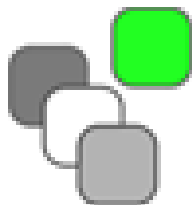
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol

3058

Rodzaj nieruchomości

DOM



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	700 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 101, 00 m²	Rok budowy	2023
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	CERAMICZNY POROTHERM
Liczba pokoi	5	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		