



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Lublin**

Powierzchnia całkowita: **360 m2**



Patrycja Matera

tel.: 730194800

patrycja.matera@best-house.eu

cena: **20 520 PLN**

Cena za m²: 57 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

*****Nowoczesna i funkcjonalna powierzchnia biurowa na Bronowicach*****

W SKRÓCIE:

Łączna powierzchnia 360 m²

Możliwość wstawienia ścian działowych

Miejsca postojowe naziemne oraz podziemne

Dostępne w ciągu miesiąca od zawarcia umowy

SZCZEGÓŁY:

Lokal położony jest na II piętrze funkcjonalnego biurowca. Wyposażony w windę, zapewnia dostęp dla osób niepełnosprawnych. Układ pomieszczeń funkcjonalny pozwalający na indywidualną aranżację powierzchni. Do dyspozycji najemcy: open space, sala konferencyjna, kuchnia, łazienki, serwerownia. Na wyposażeniu kuchni zmywarka, lodówka oraz mikrofalówka.

Budynek wyposażony jest w: klimatyzację, wentylację, otwierane okna, okablowanie komputerowe i telefoniczne, łącze światłowodowe, monitoring wizyjny, czujniki dymu oraz ruchu, windę, a także ochronę całodobową.

Biurowiec zapewnia dogodną lokalizację, dobrze skomunikowaną z resztą miasta. W niedalekiej odległości dwa duże centra handlowe, punkty usługowe, a także restauracje.

KOSZTY:

Czynsz bazowy: 43,00 zł/m²

Koszty eksploatacji i zarządu: 14,00 zł/m²

Parking naziemny 120 zł/ miejsce

Parking podziemny 200 zł/ miejsce

Jeżeli interesuje Państwa inna powierzchnia w tym samym budynku proszę dzwonić.

Mają Państwo więcej pytań? Zapraszam do kontaktu oraz na bezpłatną prezentację!

Patrycja Matera

Best House Nieruchomości

tel. 730 194 800

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ewelina Wąsik (licencja nr: 19930)



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Licencjonowany Pośrednik - Ewelina, Joanna Wąsik, nr licencji 19930

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Symbol	BSH-LW-2801-33	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	20 520, 00 PLN
Województwo	lubelskie	Powiat	Lublin m.
Miejscowość	Lublin		