



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Dziesiąta**

Powierzchnia całkowita: **57 m²**

Liczba pokoi: **3**

Balkon **TAK**



Patrycja Matera

tel.: 730194800

patrycja.matera@best-
house.eu

cena: **435 281 PLN**

Cena za m²: 7 700 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

BEZ PROWIZJI I BEZ PODATKU PCC 2%

Szukasz mieszkania w mieście, które zapewni Ci prywatność oraz kontakt z naturą? Mam coś specjalnie dla Ciebie!!! Nieruchomość z ogródkiem na dzielnicy Dziesiątej umożliwi Ci spędzanie czasu na świeżym powietrzu, założenie ogródka warzywnego czy też zapewni doskonałe warunki dla Twojego pupila.

Prezentuję mieszkanie w stanie deweloperskim w nowo powstałym osiedlu na dzielnicy Dziesiątej. Nieruchomość znajduje się w cichej kameralnej okolicy, co pozwala uniknąć miejskiego zgiełku, ale jednocześnie zapewnia pozostanie w niedalekiej odległości od centrum miasta. Piękne zielone tereny stanowią idealne miejsce dla rodziny. Osiedle wyróżnia się elegancją oraz ciekawą architekturą.

Termin zakończenia budowy IV kwartał 2023 r.

W skład mieszkania wchodzi;

- * salon otwarty na kuchnię o łącznej powierzchni 19,64 m²,
- * przedpokój 11,21m²
- * salon z wnęką kuchenną 20,64 m²
- * sypialnia 10,81 m²
- * pokój 8,35 m²
- * łazienka 4,19m²
- * taras 10,17m²
- * ogródek 21,16 m²

Do mieszkania możliwość wykupienia miejsca postojowego podziemnego w cenie 30 600pln lub miejsca naziemnego w cenie 15 300pln.

Mieszkania wykonane zostały przy użyciu wysokiej jakości materiałów. Na terenie projektu zaplanowany został plac zabaw oraz teren rekreacyjny.

Mieszkańcy inwestycji będą mogli korzystać z rozbudowanej sieci połączeń komunikacyjnych. W odległości 330 metrów znajduje się najbliższy punkt komunikacyjny.

Bezpłatne doradztwo finansowe -zapytaj!

GWARANCJA bezpieczeństwa transakcji

W ofercie posiadam również inne mieszkania na tym osiedlu 2,3,4 oraz 5-pokojowe o metrażu od 40 m² do 96 m².

Zapraszam do kontaktu telefonicznego i na prezentację.

Patrycja Matera

Best House Nieruchomości



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

tel. 730 194 800

Nota Prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ewelina Wąsik (licencja nr: 19930)

Licencjonowany Pośrednik - Ewelina, Joanna Wąsik, nr licencji 19930

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Symbol	BSH-MS-2785-50	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	435 281, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	2022		