



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka 0,42 ha z potencjałem w pow. zwoleńskim.



Typ nieruchomości:

DZIAŁKA

Rodzaj transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:

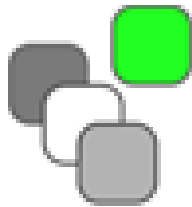


Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **295 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka rekreacyjna z budynkiem o przeznaczeniu na sklep z możliwością przystosowania do zamieszkania w cichej, spokojnej i urokliwej okolicy na skraju puszczy Kozienickiej.

Działka:

- powierzchnia 0,42 ha
- prostokąt
- działka zróżnicowana, typowo rekreacyjna.
- działka od frontu przylega do drogi gminnej asfaltowej, tylna część do rzeki.
- działka porośnięta roślinnością częściowo zadrzewiona.

Wymiary:

- szerokość - 38 m
- długość - 110 m

Dostępne media:

- woda z wodociągu
- prąd
- siła
- szambo

Lokalizacja:

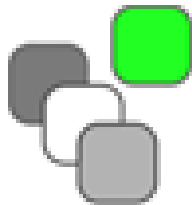
- Gródek 53A
- gm. Policzna
- pow. zwoleński

Budynek:

- rok budowy 2010
- wolnostojący, parterowy
- powierzchnia całkowita 90 m kw.
- murowany z dachem jednospadowym.
- budynek ocieplony , wykonana elewacja.
- pomieszczenie główne 9 m x 5.5 m , dodatkowe 3 m x 4 m, korytarz 3 m x 1 m i 1 m x 1,8 m, łazienka 1,5 m x 1,5 m, kotłownia 1,2 m x 2,6 m.
- okna plastikowe, gładź na ścianach, klimatyzacja w budynku.
- sufit podwieszany, na podłodze płytki.
- wysokość pomieszczeń - 2,9 m
- budynek można dostosować do zamieszkania.

Informacje dodatkowe:

- przedmiotowa działka wyodrębniona z siedliska o powierzchni 1,7 ha oferowanego do sprzedaży jako całość (ogłoszenie opublikowane na portalach).
- w budynku była prowadzona działalność gospodarcza - pijalnia piwa.
- w bezpośrednim sąsiedztwie brak zabudowań, teren porośnięty drzewami.
- w budynku znajduje się pomieszczenie w którym można zainstalować piec CO, w chwili obecnej ogrzewanie z głównego budynku znajdującego się na terenie siedliska.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Leszek Derlatka
tel: 668 154 561
e-mail: leszekknc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3031	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	295 000, 00 PLN