



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Duża działka zagrodowa z możliwością usług.



KNC NIERUCHOMOŚCI tel. 660 432 172 SPRZEDAŻ-KUPNO działki - mieszkania - domy

Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **1 500 000 PLN**



**** Oferta TYLKO w Biurze KNC CITY ! ****

JABŁONNA DRUGA:

polecam do zakupu dużą, atrakcyjną działkę budowlaną o pow. 1.0186 ha. Według MPZP działka jest pod zabudowę mieszkaniową zagrodową RM z dopuszczalnym przeznaczeniem pod usługi nieuciążliwe z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego. Na działkę złożony wniosek na przekształcenie pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne MN. Działka świetnie zlokalizowana bezpośrednio przy drodze Lublin- Biłgoraj DW835. W pasie drogi wszystkie media (gaz, prąd, wodociąg, światłowód). Działka świetna lokalizacja z szybkim dojazdem do Lublina. Idealne miejsce do wybudowania wymarzonego domu lub pod inwestycje/usługi. POLECAM !

**** KUP ZANIM KUPI KTOŚ INNY ****

*** CENA DO ROZSĄDNEJ NEGOCJACJI! ***

**** ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ ****

Cechy fizyczne działki:

- powierzchnia 1.0186 ha, wym. ok. szer. 96 m x 104 m;
- świetne parametry, kształt zbliżony do kwadratu co daje duże możliwości projektowe;

Przeznaczenie:

- wg. MPZP tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej o oznaczeniu RM z dopuszczalnym przeznaczeniem pod usługi nieuciążliwe z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego;
- na działkę złożony wniosek na przekształcenie pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne MN;

Media:

- 100 % (na działce/w pasie drogi);
- prąd;
- woda (wodociąg);
- gaz;
- światłowód;
- kanalizacja konieczność budowy szamba lub przydomowej oczyszczalni;;

Lokalizacja:

- działka w m. Jabłonna Druga;
- odległość od granicy Lublina ok.15 km ok.15 min jazdy;
- 1 linia zabudowy;
- bezpośrednio przy drodze krajowej Lublin - Biłgoraj DW835;

Stan działki (otoczenie):

- pusta;
- nieogrodzona;
- sąsiedztwo stanowią domy jednorodzinne;
- ładna i spokojna okolica;
- w sąsiedztwie rzeczki Czerniejówki;



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

POMAGAMY

SKUTECZNIE I BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI ORAZ W KOMPLEKSOWEJ OBSŁUDZE NOTARIALNEJ

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania działki, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub drogą mailową.

Kontakt do agenta : Sławomir tel. 660 432 172 czynne w godz. 9-17 (poniedziałek-piątek)
mail: knCSlawomir@op.pl

Dane nieruchomości są przedstawione na podstawie informacji dostarczonych przez oferującego. Za jakiegokolwiek niezgodności ze stanem faktycznym biuro nie ponosi odpowiedzialności.

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3030	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 500 000, 00 PLN