



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom w budowie 152 m w bliskiej odległości Lublina



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	
Powierzchnia całkowita:	152 m²
Powierzchnia działki:	1 200 m²



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **580 000 PLN**

Cena za m²: 3 816 PLN



Liczba pokoi: **5**

Garaż: **NIE**

Dom jednorodzinny w budowie o pow. 152 m kw. na działce 1200 m kw. w bliskiej odległości od Lublina

Dom:

- dom według projektu : Archon "Dom w Jabłonkach 2"
- powierzchnia 152 m kw.

Wymiary:

- szerokość budynku- 12,6 m
- długość budynku- 9,5 m
- wysokość do kalenicy- 8,6 m

Dostępne media:

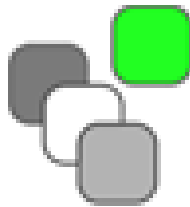
- prąd
- siła
- woda z wodociągu
- szambo
- telefon

Lokalizacja:

- pow. lubelski
- gm. Niemce

Informacje dodatkowe:

- cena podana w ogłoszeniu obejmuje stan surowy zamknięty oraz przyłącza wody i prądu
- dom jednorodzinny na dużej proporcjonalnej działce kształcie prostokąta: 38 m x 32 m blisko Lublina.
- cicha, spokojna okolica. Blisko pętla autobusowa linii podmiejskiej, ścieżki rowerowe, tereny zielone, zbiorniki wodne.
- parterowy z zamieszkałym poddaszem
- fundamenty żelbetowe
- ściany: bloczki betonu komórkowego ocieplone styropianem, wykończone tynkiem.
- dach: dachówka
- parter: salon z aneksem kuchennym, łazienka, garaż, kotłownia.
- poddasze: cztery pokoje, łazienka.
- pomieszczenie garażu w bryle budynku z możliwością przekształcenia w kolejny pokój
- dom w ciągłej budowie przez właściciela.
- stosowane materiały najwyższej jakości.
- obecnie wykonywana jest instalacja elektryczna.
- montowane drzwi oraz okna niemieckiej firmy bardzo dobrej jakości.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Leszek Derlatka
tel: 668 154 561
e-mail: leszekknc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3020	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	580 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 200, 00 m²	Rok budowy	2023
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	CERAMIKA
Liczba pokoi	5	Energia elektryczna	✓