



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Siedlisko w cichej okolicy 100 km od Warszawy.



Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita: **17 000 m²**



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **995 000 PLN**

Cena za m²: 59 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Siedlisko z domem mieszkalnym i drugim do adaptacji na działce 1,7 ha w urokliwej, cichej i spokojnej lokalizacji na skraju puszczy Kozienickiej, 100 km od Warszawy, 50 km. od Kazimierza Dolnego, 15 km. od Kozienic.

Działka:

- powierzchnia 17 000 m kw
- kształt kwadratu
- na terenie dwa stawy do zarybienia
- przylega do rzeki, cieką wodnego
- częściowo zadrzewiona, rosną grzyby

Wymiary: 120 m x 140 m

Dom:

- rok budowy 1950
- powierzchnia 80 m kw.
- parterowy z poddaszem do adaptacji
- cztery pokoje, kuchnia, łazienka, wiatrołap, hol, kotłownia

Dostępne media:

- prąd
- siła
- woda z wodociągu
- światłowód
- ogrzewanie piec na pelet

Lokalizacja:

- pow. zwoleński
- gm. Policzna
- Gródek

Informacje dodatkowe:

- na działce znajduje się drugi budynek wykorzystywany jako miejsce działalności gospodarczej - pijalnia piwa (obecnie nie czynna).
- budynek z możliwością adaptacji do zamieszkania podciągnięte konieczne media, ogrzewanie.
- możliwość podzielenia działki na dwie części wyznaczona granica.
- siedlisko idealnie nadaje się do wypoczynku - cicha, spokojna okolica poza zwartą zabudową.
- działka z możliwością aranżacji i zagospodarowania według własnego uznania.

Leszek Derlatka

tel: 668 154 561

e-mail: leszekknc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	3017	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	995 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	17 000, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	120, 00
Długość działki (mb.)	140, 00	Rok budowy	1950
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA		