

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:

LOKAL

Rodzaj transakcji:

WYNAJEM

Miejscowość:

Zalasewo

Powierzchnia całkowita:

40 m²

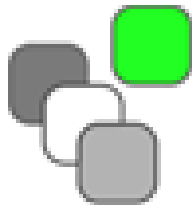


Dominik Wieczorek

dominik.wieczorek@castle.
pl

cena: **4 000 PLN**

Cena za m²: 100 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Szukasz lokalu do prowadzenia własnej działalności w atrakcyjnej lokalizacji?

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu lokalu użytkowego, który znajduje się w nowym centrum handlowo-usługowym w Zalasewie.

40m2 powierzchni tworzy otwartą przestrzeń. Lokal usytuowany jest w atrakcyjnym miejscu w budynku, od strony ruchliwej ulicy Planetarnej w Zalasewie, na 1 piętrze. Możliwość wystawienia witryny, świetnie widocznej dla przejezdnych!

Lokal znajduje się w stanie deweloperskim, widocznym na zdjęciach. Możliwe wykończenie lokalu w porozumieniu z właścicielem.

Przeznaczenie: usługi, handel, biuro – możliwość dostosowania lokalu do działalności.

Dodatkowo na piętrze znajduje się wspólna kuchnia oraz łazienki dla pracowników. Przy budynku znajdują się miejsca parkingowe. Biuro posiada własne liczniki.

Lokalizacja

Biuro znajduje się w bardzo dobrze skomunikowanej lokalizacji, ok. 20 minut do centrum Poznania. Autobus 155 – bezpośredni dojazd z Poznania.

W najbliższej okolicy znajdują się m.in. sklepy spożywcze – Żabka, Biedronka, Lidl, dwie szkoły, osiedla domów, restauracja i klub fitness.

Cena wynajmu: 4000zł netto + (23%VAT)

Opłaty dodatkowe: czynsz ok. 300zł + ogrzewanie

Zapraszam do kontaktu!

Dominik Wieczorek 720 805 206

Symbol	605143	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	4 000, 00 PLN
Województwo	Wielkopolskie	Powiat	poznański
Miejscowość	Zalasewo	Rok budowy	2021
Winda w nieruchomości	✓		