



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie 53m2 Czechów 439tys + widoki gratis



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita: **53 m2**

Liczba pokoi: **2**



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **439 000 PLN**

Cena za m²: 8 283 PLN



Piętro: **9**

Balkon **TAK**

PRZESTRONNE MIESZKANIE + DOSKONAŁA LOKALIZACJA = OFERTA WŁAŚNIE DLA CIEBIE!!

439 tys. za przestronne mieszkanie na Czechowie + panorama miasta z oknem (CAŁKOWICIE DARMOWA!)

Rozkładowe dwupokojowe mieszkanie idealne dla pary bądź rodziny. Wyremontowane - gotowe do wprowadzenia, położone na spokojnym osiedlu. W najbliższej okolicy: szkoła, przedszkola, sklepy, targowisko oraz lokale usługowe.

- BLISKO CENTRUM, A DO TEGO CICHU I SPOKOJNIE -

Opis mieszkania:

- piętro: 9/10
- mieszkanie środkowe
- powierzchnia mieszkania: 53 m
- dwa pokoje, w tym jeden z niewielkim balkonem
- nieduża łazienka i oddzielna toaleta
- w przedpokoju szafa w zabudowie
- czynsz w wysokości ok 570 zł / 2 osoby (w tym zaliczki na wodę i centralne ogrzewanie)

Okna:

- PCV
- wystawa: zachodnia
- mieszkanie doskonale doświetlone
- z okien rozpościera się przepiękny widok na panoramę miasta

Standard wykończenia:

- podłogi w pokojach: panele
- podłoga w przedpokoju: panele
- kuchnia: glazura, na podłodze: terakota
- łazienka i toaleta: glazura, na podłodze: terakota

Media:

- prąd, woda, gaz
- ciepła woda: z sieci miejskiej
- ogrzewanie: miejskie

Budynek:

- 10-piętrowy wieżowiec
- duża, zadbane klatka
- dwie windy



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Otoczenie:

- Lublin, Czechów
- doskonała lokalizacja
- bardzo spokojna, bezpieczna okolica
- osiedle zapewnia pełną infrastrukturę: sklepy, apteki, szkoły, przedszkola oraz wszystkie inne niezbędne usługi
- bliskość Wyższej Szkoły Społeczno-Przyrodniczej oraz Uniwersytetu Medycznego
- blisko przystanki MPK

Wokół bloku duża ilość miejsc parkingowych, na których można zostawić samochód.

Przestronne, dwupokojowe mieszkanie, mieszczące się na dziewiątym piętrze, przez co zapewniające niesamowite widoki. Panorama Lublina doskonale widoczna z każdego pokoju! Budynek usytuowany na bardzo spokojnym osiedlu. Mieszkanie znakomicie doświetlone, z zachodnią wystawą okien. Nieruchomość gotowa do wprowadzenia, idealne dla pary lub rodziny. Czynsz za dwie osoby wynosi ok 570 zł, a z dodatkowych opłat mamy jedynie prąd i gaz. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (zaliczki w czynszu). Lokalizacja gwarantująca bardzo dobrą komunikację ze wszystkimi dzielnicami Lublina - blisko zarówno przystanki MPK jak i wjazd na obwodnicę miasta!

- ZADZOWOŃ, UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ I NA SAM PRZEKONAJ SIĘ, ŻE TO MIEJSCE CZEKA WŁAŚNIE NA CIEBIE !! -

Wszystkich zainteresowanych zapraszamy do oglądania mieszkania, a w razie pytań prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy.

Patryk Pijas
tel. 785. 526 556
mail: patryk.pijas@gmail.com

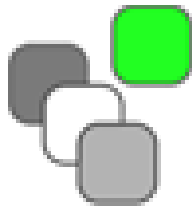
Olga Pijas
tel. 605 899 345
mail: olga.pijas.knc@gmail.com

Biuro "KNC City" Lublin - ponad 1500 ofert nieruchomości z Lublina i okolic!

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	2914	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	439 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	9
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Rok budowy	1990