

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Bezczynszowe mieszkanie w świetnej lokalizacji.



LUBLIN

*mieszkanie bezczynszowe
w domu wolnostojącym*

CENA

499 000 PLN

OPIS :

- ✓ mały ogródek, parter
- ✓ pow. 56,6 m²; 2 pok.
- ✓ świetna lokalizacja
blisko hali Globus
- ✓ wielki taras 18 m²



660 432 172



www.lublin.kncn.pl



Lublin ul. Krótka 4

Typ nieruchomości:

MIESZKANIE

Rodzaj transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita:

57 m²

Liczba pokoi:

2



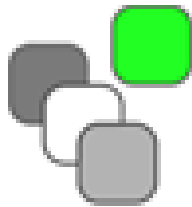
Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **499 000 PLN**

Cena za m²: 8 816 PLN



Balkon

TAK

**** Świetna lokalizacja ****

**** ATRAKCYJNA OFERTA- tylko w biurze KNC CITY ** NIE PRZEGAP !**

LUBLIN: atrakcyjne bezczynszowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. 56,6 m2 z małym ogródkiem, zlokalizowane na parterze w domu wolnostojącym 4 rodzinnym (każdy z mieszkańców posiada swoje niezależne wejście). 2 ładne duże pokoje, kuchnia osobno, łazienka z WC, przedpokój, taras, wiatrołap, piwnica. Możliwość dokupienia garażu. Wielkim atutem nieruchomości jest ogródek z altanką i wielkim tarasem (ok. 18 m2) gdzie można spędzać czas na świeżym powietrzu. Cicha i spokojna okolica ze świetnym dojazdem do centrum (tylko 5 minut). POLECAM BO WARTO !!.

**** KUP ZANIM KUPI KTOŚ INNY ****

**** ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ ****

Opis pomieszczeń:

- pow. mieszkania: 56,6 m2;
- parter;
- 1 pokój (salon) 19,95 m2;
- 2 pokój 15,97 m2;
- kuchnia: 5,62 m2;
- przedpokój: 9,36 m2;
- łazienka z WC: 5,66 m2 z oknem;
- wiatrołap;
- piwnica 7,86 m2;
- ogródek (udział 1/4);
- garaż na posesji 15,62 m2 - dodatkowo płatne 50 000 zł

Okna:

- nowe PVC firmy Salamander;
- wystawa okien: wschód, południe, zachód;

Standard wykończenia:

- do częściowego remontu lub odświeżenia wg. potrzeb;
- podłogi: pokoje deska drewniana lakierowana i parkiet;
- podłogi: łazienka (WC), kuchnia, przedpokój terakota;
- łazienka (WC): glazura, umywalka, wanna i kabina prysznicowa;
- kuchnia: glazura, terakota
- ściany (sufity) malowane, gładź;
- ogrzewanie: piec gazowy 2 funkcyjny BUDERUS;
- ciepła woda: piec gazowy 2 funkcyjny;
- własne liczniki (prąd, gaz);
- wyposażenie (lodówka GORENJE, kuchenka AMICA, pralka BEKO, meble kuchenne) zawarte w cenie;



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Opis budynku:

- dom wolnostojący 4 rodzinny (każdy z mieszkańców posiada swoje niezależne wejście) ;
- spokojna okolica;
- rok budowy: 1957;
- spokojne sąsiedztwo;
- teren ogrodzony;
- działka o pow. 800 m2 (udział 1/4);
- świetna lokalizacja, blisko m.in. Zana, Hala Globus);

Mieszkanie B E Z C Z Y N S Z O W E, opłaty tylko za zużycie mediów.

Mieszkanie własnościowe, Księga wieczysta.

POMAGAMY

SKUTECZNIE I BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP MIESZKANIA ORAZ W KOMPLEKSOWEJ OBSŁUDZE NOTARIALNEJ

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania mieszkania, a w razie pytań proszę o kontakt telefoniczny lub drogą mailową.

Sławomir tel. 660 432 172 w godz. 9-17 (poniedziałek-piatek)

mail: knCSlawomir@op.pl

Dane nieruchomości są przedstawione na podstawie informacji dostarczonych przez oferującego. Za jakiegokolwiek niezgodności ze stanem faktycznym biuro nie ponosi odpowiedzialności.

Biuro /"KNC City/" Lublin - ponad 1200 ofert nieruchomości z Lublina i okolic!

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

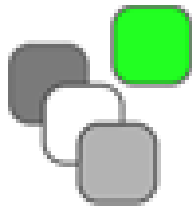
Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	2495	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	499 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Liczba pięter [wliczając	1



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

parter]

Rok budowy

1957