



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie/Lokal 140m²+35m² Śródmieście



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita: **138 m2**

Liczba pokoi: **5**

Piętro: **1**

Balkon **NIE**



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **836 900 PLN**

Cena za m²: 6 060 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Przestronne mieszkanie, 138,11 m + rozległe pomieszczenie gospodarcze w podpiwniczeniu 35 m
Śródmieście

KUP ZANIM KUPI KTOŚ INNY
CENA PODLEGA NEGOCJACJI
ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

Opis mieszkania:

- powierzchnia: 138,11 m
- 5 oddzielne pokoje w tym jeden o powierzchni 35 m z klimatyzacją
- widna kuchnia
- piętro 1/4
- ciepła woda z piecyka gazowego
- ogrzewanie miejskie
- opłaty miesięczne 900 zł
- Parking za bramą
- Mieszkanie po generalnym remoncie w 2010 r. (Wymiana hydrauliki, sieci elektrycznej, odnowienie ścian)
- Mieszkanie własnościowe z udziałem w gruncie
- Alarm
- Drzwi antywłamaniowe
- Domofon
- Pomieszczenie gospodarcze w podpiwniczeniu mające wielkość małego mieszkania (35 m) za dodatkową opłatą 20 000 zł.

Okna:

- PCV
- wychodzące na wschód i zachód

Standard wykończenia:

- stan ogólny bardzo dobry
- widne i rozstawne
- na podłodze terakota i parkiet
- wyposażenie stałe w cenie

Blok:

- zadbane i czysta klatka
- blok po odnowieniu
- rozległe pomieszczenie gospodarcze w podpiwniczeniu 35 m
- miłe sąsiedztwo

Otoczenie:

- ścisłe centrum miasta (700 m do C.H. Plaza, 300m do Hotelu Victoria)
- dobre połączenia z miastem w tym linia nocna
- idealna lokalizacja do mieszkania lub jako inwestycja pod wynajem
- W bliskiej okolicy szkoła i przedszkola oraz centra handlowe



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

- miejsca parkingowe za bramą na pilot z tyłu budynku

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP MIESZKANIA ORAZ W KOMPLEKSOWEJ OBSŁUDZE NOTARIALNEJ

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania, w razie pytań zapraszam do kontaktu telefonicznego, lub drogą e-mailową.

Przedstawiona nieruchomość może być wykorzystana jako lokal użytkowy lub jako mieszkanie, z racji dużej ilości pomieszczeń można przerobić je według własnego uznania.

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	1807	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	836 900, 00 PLN
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1955