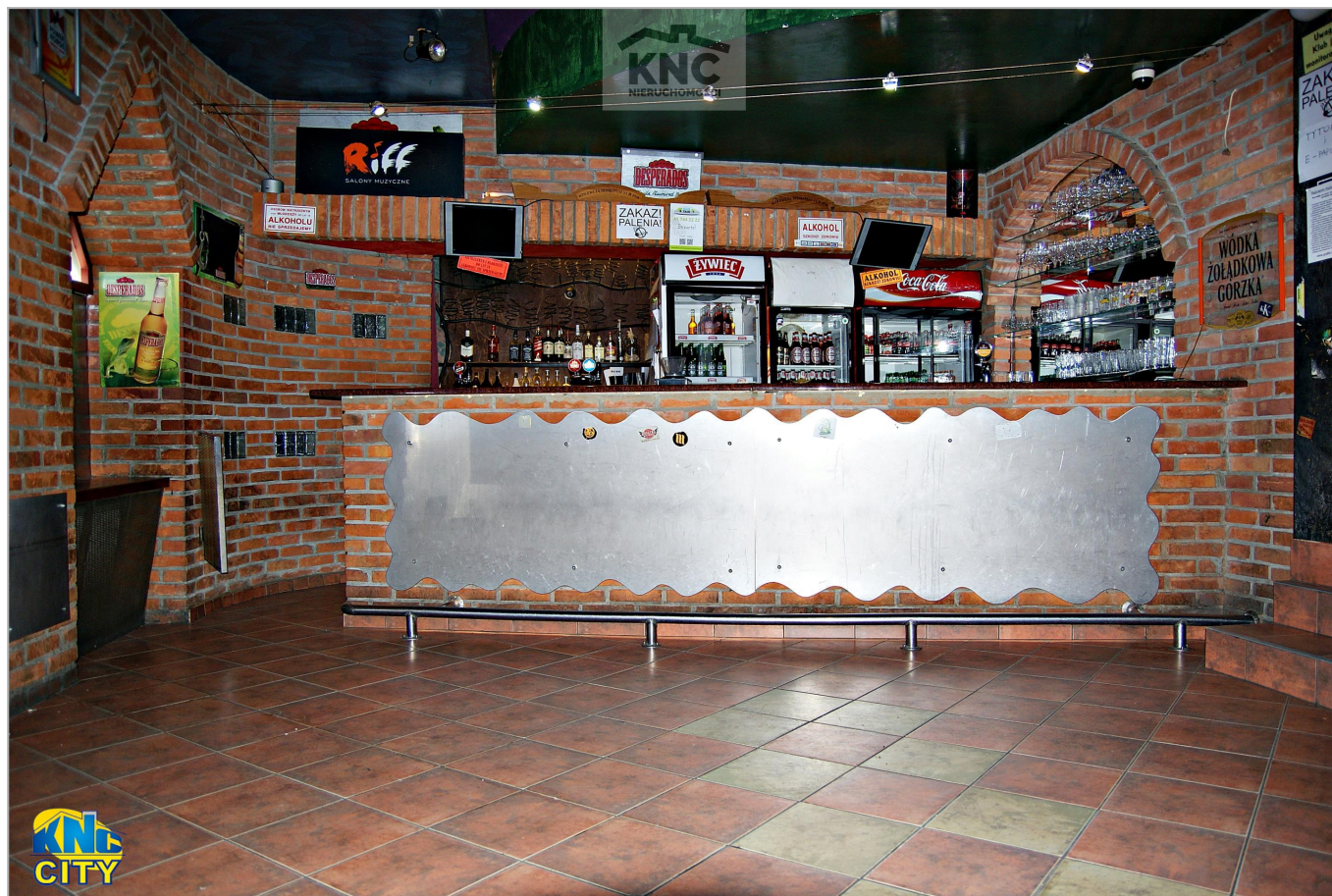


zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Przy jednej z bardziej ruchliwych ulic miasta



Typ nieruchomości:

LOKAL

Rodzaj transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:

Powierzchnia całkowita:

450 m²



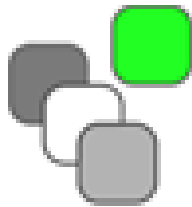
Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **149 800 PLN**

Cena za m²: 333 PLN



Lokal ponad 450 m.

Odstępne 150 000 zł netto !!

KUP ZANIM KUPI KTOŚ INNY
CENA PODLEGA NEGOCJACJI
ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ

Opis Lokalu:

- powierzchnia: ponad 450 m
- sala koncertowa ze sceną, oświetleniem oraz sprzętem nagłaśniającym ponad 200 m
- sala barowa z miejscami dla gości
- sala VIP
- palarnia
- szatnia
- 2 kuchnie z wyposażeniem
- 2 magazyny
- taras
- 2 duże łazienki
- opłaty: czynsz dla właściciela od 3 000 do 8 000 zależny od obrotu oraz porozumienia między stronami, opłaty za media

Standard wykończenia:

- Lokal w dobrym stanie wizualnym oraz technicznym
- możliwość zmiany wystroju lokalu przez nowych właścicieli

Otoczenie:

- Lublin, Śródmieście
- położenie przy jednej z bardziej ruchliwych ulic miasta
- w bliskim sąsiedztwie: Hotel Victoria, Galeria Plaza, Stadion miejski
- idealna lokalizacja do prowadzenia własnej działalności lub jako inwestycja pod wynajem

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP MIESZKANIA ORAZ W KOMPLEKSOWEJ
OBSŁUDZE NOTARIALNEJ

Wszystkich zainteresowanych zapraszam do oglądania, w razie pytań zapraszam do kontaktu telefonicznego, lub drogą e-mailową.

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	2068	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	149 800, 00 PLN
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA		