



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Piękna działka siedliskowa (MR) Gutanów



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość:



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **130 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piękna działka siedliskowa (MR) w malowniczej okolicy - Gutanów koło Nałęczowa

- Druga linia zabudowy
- Wymiary 35 x 43 m²

BUDYNKI:

murowany budynek gospodarczy o powierzchni około 30 metrów.

DZIAŁKA:

Łączna powierzchnia działki to 15 arów. Stanowi ona bardzo ustawny prostokąt o szerokości ponad 40 metrów.

Teren jest obsadzony bardzo dużą ilością drzew (bardzo duża ilość drzew owocowych). Ogród bardzo zadbane przez właścicieli.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość jest położona w niezwykle spokojnej okolicy. Sąsiedztwo stanowi dość luźna zabudowa zagrodowa. Brak budynków bezpośrednio graniczących z działką.

Wokół pełno terenów zielonych. Do lasu około 500m.

Do Nałęczowa zaledwie 7 kilometrów.

Okolo 7 kilometrów do drogi ekspresowej pozwala na bardzo szybki dojazd zarówno do Lublina jak i na zachód.

MEDIA:

- prąd po sąsiedzku
- woda ze studni po sąsiedzku
- szambo do założenia

Możliwość zakupu:

- samej działki z domem w pierwszej linii zabudowy - 22 arów - 250 tys. zł.
- działki w drugiej linii zabudowy (budynek gospodarczy oraz ogród) - 15 arów - 130 tys. zł.
- działki w trzeciej linii - 30 arów - 130 tys. zł

Całość do zakupu (68 arów) w cenie 350 tys. zł

Wszystkich zainteresowanych zapraszam na prezentację oraz po więcej informacji.

Patryk Pijas

tel. 785 526 556

e-mail: patryk.pijas@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	2876	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	130 000, 00 PLN