



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka pod Kazimierzem-31ar spokojna okolica!!



Typ nieruchomości:

DZIAŁKA

Rodzaj transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **249 900PLN**



Działka budowlana bardzo blisko Kazimierza Dolnego - 31 ar

Atrakcyjnie zlokalizowana działka z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodzinną/zagrodową. Około 9ar pod zabudowę i 23ar rolne + dostęp do działki drogą publiczną z obu stron.

Najważniejsze cechy:

- pierwsza linia zabudowy
- usytuowanie przy drodze lokalnej - asfaltowej (bocznej nie głównej)
- sąsiedztwo stanowią pola, łąki, domy jednorodzinne

Cechy fizyczne działki:

- powierzchnia: 3 100 m (31 ar)
- wymiary: 20 m szer. x 164 m dł.
- kształt: zbliżony do prostokąta
- ukształtowanie: teren płaski

Media:

- prąd: linie niskiego napięcia biegnące wzdłuż drogi
- woda: na działkach sąsiednich - po przeciwnej stronie ulicy i po tej samej ok 30m od działki
- kanalizacja: oczyszczalnia / szambo - do założenia
- gaz: biegnie wzdłuż drogi - po przeciwnej stronie od działki
- sieć telekomunikacyjna: w drodze

Przeznaczenie:

- zabudowa jednorodzinna

Działka ze względu na swoje usytuowanie - blisko zagłębia turystycznego jakim jest Kazimierz Dolny, doskonale nadaje się zarówno pod dom całoroczny jak i zabudowę letniskową / rekreacyjną. Mieszkasz w innym regionie, ale marzysz o małym domku na Lubelszczyźnie? To miejsce idealnie się do tego nadaje.

Lokalizacja:

- działka w spokojnej okolicy zaraz pod Kazimierzem Dolnym, gmina Kazimierz Dolny, powiat puławski
- działka położona przy drodze asfaltowej
- sąsiedztwo stanowią pola, łąki, lasy, a także zabudowa jednorodzinna
- cicha i spokojna okolica

Stan działki (otoczenie):

- działka zadbana,
- w przedniej części posiada nieliczne nasadzenia

Oferowana nieruchomość znajduje się przy asfaltowej drodze lokalnej, zaledwie 3 km od Kazimierza Dolnego. Wokół znajdują się pola, lasy oraz zabudowa jednorodzinna. To doskonałe miejsce na postawienie domu - cisza, spokój, a zarazem bardzo dobry dojazd min. do Karczmisk, Opola Lubelskiego czy Puław.

- DZIAŁKA BLISKO KAZIMIERZA DOLNEGO W DOBREJ CENIE - KORZYSTAJ, ZANIM SKORZYSTA KTOŚ INNY!! -



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Wszystkich zainteresowanych zapraszam na prezentację oraz po więcej informacji.

Olga Pijas

tel. 605 899 345

mail: olga.pijas.knc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (róg Krakowskie Przedmieście 53)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	2658	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	249 900, 00 PLN