



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Połkowice**

Dzielnica: **Gwarków**

Powierzchnia całkowita: **60 m²**

Liczba pokoi: **3**



Janusz Pawłowski

pawlowski70@o2.pl

cena: **277 000 PLN**

Cena za m²: 4 586 PLN



Piętro: **4**

Balkon **NIE**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży ładnego, 3-pokojowego mieszkania o powierzchni użytkowej 53,90m², położonego na IV piętrze czteropiętrowego budynku. Mieszkanie składa się z trzech ustawnych pokoi z oddzielną łazienką i toaletą oraz przestronnej kuchni. Do nieruchomości przynależą również 2 pomieszczenia piwniczne, które zapewnią dodatkowe miejsce do przechowywania.

Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie technicznym i nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Wszystkie instalacje i media są sprawne, a w korytarzu znajduje się szafa w zabudowie, co zwiększa funkcjonalność mieszkania. Standard wykończenia jest wysoki i obejmuje okna pcv oraz płytki ceramiczne na podłogach w pokojach, kuchni i łazienkach. Na ścianach zostały wykonane gładzie, które tworzą eleganckie i nowoczesne wnętrze.

Mieszkanie posiada również wiele zalet, takich jak świetna lokalizacja, która zapewnia łatwy dostęp do wielu udogodnień. W pobliżu znajdują się szkoły, centra handlowe oraz skwery wypoczynkowe, dzięki czemu mieszkańcy mogą korzystać z różnych atrakcji w swoim czasie wolnym.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania od razu po zakupie, dlatego jest to idealna opcja dla osób, które szukają wygodnego i funkcjonalnego miejsca do zamieszkania. Zachęcamy do zapoznania się z ofertą i zapraszamy na prezentację.

Więcej informacji udzielię telefonicznie lub podczas prezentacji.

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

Przy sprzedaży zapewniamy bezpieczeństwo oraz całą obsługę transakcji, zapewniamy obsługę notarialną. Kupując z Nami - kupujesz sprawdzoną nieruchomość.

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU): 76.34 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK): 122.87 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP): 159.73 kWh/(m² · rok).

Jednostkowa wielkość emisji CO₂ (E CO₂): 0.04 t CO₂/(m² · rok).

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0 %.

Symbol	240936953	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	277 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając	4	Rok budowy	1980



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

parter]
