



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mini kamienica w ścisłym centrum !!!



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Chełm
Powierzchnia całkowita:	50 m²



Wojciech Żurawek
wzurawek@geodomnieruc
homosci.pl

cena: **260 000 PLN**

Cena za m²: 5 200 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Miniaturowa kamieniczka w doskonałej lokalizacji dla działalności handlowo-usługowej - przy ulicy Lubelskiej. Budynek z dużą witryną i wejściem od ulicy o dużym natężeniu ruchu pieszego. W skład obecnej zabudowy wchodzi dwa lokale (parter 25m² i piętro 25m²). Według Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego istnieje możliwość dobudowy jeszcze jednej kondygnacji. Stan techniczny kamieniczki - do remontu. Nieruchomość wyposażona w przyłącze elektryczne, wodne i kanalizacyjne. Powierzchnia działki 37 m², obecna powierzchnia zabudowy około 25 m².

Symbol	GDN234348	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	260 000, 00 PLN
Województwo	Lubelskie	Powiat	Chełm
Miejscowość	Chełm	Ulica	Lubelska