zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Typ nieruchomości:	**DOM**
Rodzaj transakcji:	**SPRZEDAŻ**
Miejscowość:	**Świdnik**
Powierzchnia całkowita:	**495** m2
Powierzchnia działki:	**574** m2
Liczba pokoi:	**9**
Garaż:	**NIE**

KNC NIERUCHOMOŚCI
Marek Bruszkiewicz
tel.: 81 44 21 079
knclublin@onet.com.pl

cena: **1 590 000PLN**

Cena za m^2: 3 212 PLN

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Oferuję na sprzedaż piękny dom, urządzony ogród i świetna lokalizacja - Świdnik ulica Partyzantów.

Piękny dom w świetnej lokalizacji. Niespotykany wystrój i przestrzeń to tylko niektóre z licznych zalet tego domu.

Budynek:
- 495 m2 powierzchni całkowitej,
- 2005r budowy,
- zamieszkały, wyposażony,
- ogrzewanie gazowe i kominek z rozprowadzeniem ciepłego powietrza,
- wymurowany z cegły "MAX", wełna i cegła kratówka na betonowej konstrukcji

Parter:
- kuchnia 18 m2,
- jadalnia z hallem 106 m2,
- ubikacja 2 m2,
- garaż jednostanowiskowy,
- biuro 15 m2,
- wiatrołap 6,5 m2.

Piętro:
- komunikacja 6,5 m2,
- sypialnia 31m2,
- pokój 23 m2,
- pokój 14 m2,
- garderoba,
- łazienka 15 m2.

Półpiętro:
- pokój 43,5 m2,
- sala ćwiczeń 13 m2,
- sauna

Poddasze użytkowe, bez skosów:
- pokój 38 m2,
- schowek 15 m2.

Działka:
- 574 m2,
- prostokąt
- wymiary 20x27 m
- krzewy ozdobne,
- ogrodzona,
- gaz, prąd, siła,
- kanalizacja.

Lokalizacja:
- Świdnik,
- gmina Świdnik
- ul. Partyzantów

Efektowny dom dla dużej rodziny. Strefę dzienną tworzy salon połączony z jadalnią oraz kuchnia. Strefa nocna to trzy duże sypialnie oraz łazienka.
Doskonała lokalizacja pozwalająca na cieszenie komfortem oraz prywatnością, nie rezygnując z bardzo dobrej i szybkiej możliwości dojazdu do miasta.

Emil Dąbrowski
tel: 535 11 66 88
e-mail: emilknc@wp.pl

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (ścisłe Centrum- boczna Krakowskiego Przedm.)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	**1679**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Cena	**1 590 000, 00 PLN**
Powierzchnia działki	**574, 00 m²**	Rok budowy	**2005**
Liczba pokoi	**9**	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		