



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Płuszwice



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **399 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka budowlana - Płouszowice Kolonia - 35ar - gm. Jastków

Duża, piękna działka położona jeszcze przed obwodnicą Lublina od strony miasta - idealna pod budowę domu jednorodzinnego. Działka znajduje się w czwartej linii zabudowy i jest całkowicie płaska.

Najważniejsze cechy:

- czwarta linia zabudowy
- dojazd drogą asfaltową, a do samej posesji prywatną, utwardzoną drogą (w której wraz z działką nabywa się udziały)
- sąsiedztwo stanowią domy jednorodzinne

Cechy fizyczne działki:

- powierzchnia: ok 3 500 m (35 ar)
- wymiary: 21,7 m szer. x 165,5 m dł. (na całej tej długości działka przylega do drogi wewnętrznej)
- kształt: prostokąt
- ukształtowanie: teren płaski

Media:

- prąd: po sąsiedztwie, zaledwie kilkanaście metrów od granicy działki
- woda: na działce sąsiadującej (kilka metrów od granicy działki)
- gaz: również na działce sąsiadującej (kilka metrów od granicy działki)
- działka wymaga założenia szamba bądź oczyszczalni przydomowej

Przeznaczenie:

- działka rolno-budowlana
- MPZP Gminy Jastków: MR - tereny zabudowy zagrodowej (ok 12 ar działki budowlanej)

Lokalizacja:

- działka położona w spokojnej okolicy w gminie Jastków, powiat lubelski
- odległość od granic Lublina: jedynie 500 m

Stan działki (otoczenie):

- brak nasadzeń
- sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna
- cicha i spokojna okolica

Oferowana działka znajduje się w cichej i spokojnej okolicy z dala od szumu samochodów. Ma ona kształt prostokąta i w całości jest płaska. Nieruchomość jest zadbane, bez nasadzeń.

- DOSKONAŁA OFERTA CENOWA!! -

- MARZYSZ O SPOKOJNEJ LOKALIZACJI Z DOSKONAŁYM DOJAZDEM DO CENTRUM MIASTA?? KUP DZIAŁKĘ, ZANIM KUPI JĄ KTOŚ INNY !! -

Wszystkich zainteresowanych zapraszam na prezentację oraz po więcej informacji.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Olga Pijas
tel. 605 899 345
mail: olga.pijas.knc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (ściśle Centrum- boczna Krakowskiego Przedm.)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	2270	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	399 000, 00 PLN