



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Lublin - Szerokie
Działka budowlana
z zabudowaniami

1631 m²
420 000 zł



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**



Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **420 000 PLN**



Lublin Szerokie - Atrakcyjna działka budowlana z zabudowaniami

Przedmiotem oferty jest działka budowlana przeznaczona pod zabudowę jednorodzinną, położona w atrakcyjnej okolicy - szybki dojazd do centrum miasta, bardzo blisko przystanek komunikacji miejskiej. Na działce znajduje się przeznaczony do remontu lub wyburzenia dom oraz budynki gospodarcze. Wszystkie media znajdują się w pasie drogi. Działka w I linii zabudowy z wjazdem z drogi asfaltowej.

Najważniejsze cechy:

- pierwsza linia zabudowy,
- dojazd drogą asfaltową,
- bliskość mediów,
- przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną,
- atrakcyjna lokalizacja.

Cechy fizyczne działki:

- powierzchnia: 1 631 m (16,31 ar)
- wymiary: 18 m szer. x 96 m dł.
- kształt: prostokąt
- ukształtowanie: teren płaski

Media:

- prąd: w drodze,
- woda: w drodze,
- gaz: w drodze,
- kanalizacja: w drodze.

Przeznaczenie:

- działka budowlana
- MPZP - W planie zagospodarowania oznaczona jako M6 (podstawowe przeznaczenie gruntów pod zabudowę mieszkaniową podmiejską tzn. zagrodową i jednorodzinną).

Budynki:

- murowany dom - ok. 84 m,
- budynki gospodarcze o powierzchniach ok. - 73 m, 77 m, 52 m, 19 m.

Lokalizacja:

- działka położona w spokojnej okolicy w dzielnicy Szerokie,
- szybki dojazd do centrum,
- blisko przystanek MPK.

Stan działki (otoczenie):

- częściowo ogrodzona,
- cicha i spokojna okolica,
- sąsiedztwo domów jednorodzinnych.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Wszystkich zainteresowanych zapraszam na prezentację oraz po więcej informacji.

Patryk Pijas
tel. 785 526 556
mail: patryk.pijas@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--
Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (ściśle Centrum- boczna Krakowskiego Przedm.)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	2243	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	420 000, 00 PLN