

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Radawiec Duży
Powierzchnia całkowita:	100 m²
Powierzchnia działki:	10 000 m²
Liczba pokoi:	3
Garaż:	NIE



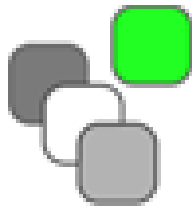
Marek Bruszkiewicz

tel.: 81 44 21 079

knclublin@onet.com.pl

cena: **999 000 PLN**

Cena za m²: 9 990 PLN



Siedlisko w Radawcu Dużym - dom, budynki gospodarcze i mnóstwo przestrzeni!

Dom z budynkami gospodarczymi na działce o powierzchni nieco ponad 1 ha w spokojnej lokalizacji ok 8 km od Lublina - nieopodal trasy Lublin - Opole Lubelskie. Malownicza, cicha okolica. Bardzo dobry dojazd zarówno do Lublina jak i innych pobliskich miejscowości - np. Bełżyce, czy Niedrzwica Duża - nowymi drogami.

CENA DO NEGOCJACJI!!

Najważniejsze cechy:

- pierwsza linia zabudowy
- dojazd asfaltową drogą gminną
- sąsiedztwo stanowią pola, domy jednorodzinne oraz siedliska
- na działce znajduje się dom oraz dwa budynki gospodarcze

Dom:

Parterowy budynek murowany z lat '70, ocieplony, pokryty eternitem o powierzchni około 120 m (wymiały: 10 m x 12 m). Składa się z czterech pokoi, w tym jeden z kuchnią oraz przedpokoju. W domu nie ma obecnie łazienki. Cały budynek do generalnego remontu.

Budynki gospodarcze:

Dwa budynki gospodarcze: drewniana stodoła o pow. ok 225 m (wymiały: 10 m x 23 m) oraz murowany budynek o pow. 94 m (wymiały: 6 m x 15 m). Oba kryte eternitem.

Cechy fizyczne działki:

- powierzchnia: 10 600 m (1 ha 6 ar)
- wymiały: ok 40 m szer. x 300 m dł.
- kształt: nieregularny
- ukształtowanie: teren w większości działki płaski, na końcu nieco pochylony - spadek ku rzeczce

Media:

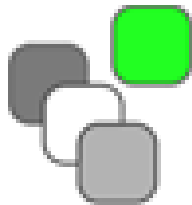
- prąd - na działce
- woda z wodociągu, dodatkowo na działce studnia głębinowa
- gaz - na działce - podłączony do domu
- kanalizacja - brak - na działce szambo dwukomorowe

Lokalizacja:

- działka w miejscowości Radawiec Duży, gm. Konopnica, powiat lubelski
- nieruchomość zlokalizowana przy asfaltowej drodze gminnej

Stan działki (otoczenie):

- dom do remontu
- dwa budynki gospodarcze - murowany w stanie do remontu
- ogród urządzony, zadbane, z dużymi nasadzeniami, w tym drzewami owocowymi



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Oferowana nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy z dala od szumu samochodów. Działka ma kształt nieregularny i w przeważającej większości jest płaska. Na działce znajduje się dom (ok 120 m) oraz dwa budynki gospodarcze o powierzchniach 225 m i 94 m. Nieruchomość w dużym potencjale - dająca zarówno możliwości przebudowy, rozbudowy czy też postawienia zupełnie nowych budynków. Działka częściowo ogrodzona, z nasadzeniami.

Wszystkich zainteresowanych zapraszam na prezentację oraz po więcej informacji.

Olga Pijas

tel. 605 899 345

mail: olga.pijas.knc@gmail.com

Przekazanie przez Biuro szczegółowych danych nieruchomości następuje w formie pisemnej, za pokwitowaniem odbioru. Zgodnie z przepisami prawa, Klient naszego Biura jest objęty ubezpieczeniem OC na podstawie umowy pośrednictwa.

Lubelskie Mieszkania, domy, działki--

Biuro KNC City- Krótka 4/pierwsze piętro (ściśle Centrum- boczna Krakowskiego Przedm.)

Ogólnopolska sieć Biur. Gwarancja bezpiecznej transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	2536	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	999 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	10 000, 00 m²	Rok budowy	1970
Liczba pokoi	3	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		