



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Sztutowo**

Powierzchnia całkowita: **37 m2**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **1**



Katarzyna Kacperska

katarzyna.kacperska@castle.pl

cena: **499 000 PLN**

Cena za m²: 13 360 PLN



Balkon

TAK

Prezentuję Państwu mieszkanie w inwestycji Trimare w Sztutowie!

Nieruchomość znajduje się w kompleksie nowoczesnych budynków - w niedalekiej odległości od plaży w Sztutowie. Prezentowana nieruchomość dostępna jest od ręki, a Właściciele mogą ją doposażyć w dodatkowe podstawowe wyposażenie.

Cena nieruchomości to: 499 000 zł + 30 000 zł obligatoryjnie zakup naziemnego miejsca postojowego

Budynek:

Inwestycja Trimare powstała w 2022 r. i znajduje się przy ulicy Zalewowej. Bloki wyposażone są w windy, dzięki czemu jest to wygodne dla mieszkańców obiektu. Ogromnym atutem są także pięknie wykończone klatki schodowe, które nadają elegancki wygląd. Dokonując zakupu tej nieruchomości, macie Państwo także możliwość korzystania z części wspólnych m.in. sala bilardowo - kinowa.

Nieruchomość:

- powierzchnia: 37,35m², a w jej skład wchodzi: salon z aneksem kuchennym - 16,83m², łazienka - 4,63m², przedpokój - 6,14m², sypialnia- 9,75m²

- w salonie znajduje się wykończony aneks kuchenny: zmywarka, lodówka z zamrażarką, zlewozmywak, płyta indukcyjna, zabudowa kuchenna (oraz jest wyjście na balkon)

- w sypialni znajduje się szafa

- w łazience znajduje się prysznic typu walk-in, ubikacja oraz zabudowa - jest możliwość podłączenia pralki

- w korytarzu znajduje się szafa w zabudowie

- ogrzewanie jest regulowane z pompy ciepła, która znajduje się w budynku

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w nadmorskiej miejscowości na Mierzei Wiślanej - Sztutowo. Do plaży dojdziemy w około 10-15 minut spacerem przez las. W najbliższej okolicy znajduje się wszystko co potrzebne w nadmorskiej miejscowości: restauracje, sklepy, supermarket, apteka czy małe lokalne knajpki.

Nieruchomość nadaje się do zamieszkania od zaraz! Wystarczy je tylko umeblować!

Zapraszam do umawiania prezentacji!

Biuro Nieruchomości CASTLE



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Katarzyna Kacperska - tel. 576314004
Gdańsk, ul. Kartuska 69

#sztutowo #mierzejawiślana #pomorskie #gdańsk #trimare #dekpól #mieszkaniepodwynajem #wynajem
#wakacje2024 #gotowiecinwestycyjny #2pokojesprzedam

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	119852406	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	499 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	2022