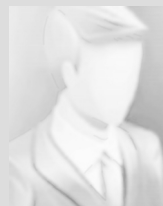




zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Pruszcz Gdański



Katarzyna Kacperska
katarzyna.kacperska@castl
e.pl

cena: **619 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Prezentuję Państwu działkę z domem do wyburzenia w Pruszczu Gdańskim przy ulicy Dworcowej. Nieruchomość graniczy z terenami PKP.

Nieruchomość:

- powierzchnia : 999m²
- działka budowlana zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym wolnostojącym o powierzchni zabudowy 62m² oraz obiekty gospodarcze dla rolnictwa
- rodzaj gleby : RIIIa 607m², Br-RIIIa 392m²
- działka jest zadrzewiona, płaska
- działka objęta jest MPZP, który dopuszcza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz różne formy usług nieuciążliwych
- fragment działki od ulicy Dworcowej w przyszłości będzie podlegał wywłaszczeniu na pas drogi lokalnej (około 65m²)
- media : gaz, woda, prąd, telekomunikacja częściowo podłączone i częściowo jest możliwość przyłączenia do sieci miejskiej
- maksymalna powierzchnia zabudowy to 399,4m²

Lokalizacja:

Działka znajduje się bezpośrednio przy ulicy Dworcowej, skąd na Dworzec PKP jest około 400m. Do Urzędów czy sklepów dojedziemy w około 5 minut jazdy autem. Do Gdańska dojedziemy w niecałe 20 minut. Szybki dojazd do trasy A1 oraz S7. Bezpośrednio z węzła Gdańsk Południe wyjeżdżamy na główną drogę prowadzącą do Portu lub Centrum.

Jeżeli szukasz działki do zamieszkania i prowadzenia usług to zapraszam do kontaktu!

Bardzo ciekawa oferta!

Kontakt:

Biuro Nieruchomości CASTLE
Katarzyna Kacperska tel. 576314004
Gdańsk, ul. Kartuska 69

#pruszczgdański #gdańsk #działka #działkapruszczgdański #biuronieruchomości #sprzedam #działka #pkp #centrum #dom #marketing #sprzedamdziałkę #sprzedamdziałkępruszcz #a1 #s7 #obwodnicagdańska

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol

404956999

Rodzaj nieruchomości

DZIAŁKA



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ

Cena

619 000, 00 PLN
