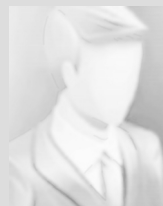




zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Kąty Rybackie
Powierzchnia całkowita:	440 m²



Katarzyna Kacperska
katarzyna.kacperska@castl
e.pl

cena: **2 750 000 PLN**

Cena za m²: 6 250 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Szukasz nieruchomości, która pozwoli Ci na realny zarobek? Szukasz miejsca, do zainwestowania kapitału ?
Restauracja z widokiem na zatokę - okazja!

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży Karczmy w Kątach Rybackich. Jest to jedna z najbardziej rozpoznawalnych miejscowości nad Zalewem Wiślanym!

Przedstawiamy do sprzedaży restaurację, która ma ogromne możliwości rozwoju - są realne plany pozwalające na rozbudowę aktualnego budynku - powiększając go o część pensjonatową! Nie będzie problemów, aby prowadzić pensjonat jak i restaurację - z pewnością powiększy to aktualne dochody przedsiębiorstwa!

Restauracja w Kątach może funkcjonować jako obiekt całoroczny, z racji swojego położenia (w drodze na Krynicę Morską to jest odwiedzana przez gości Mierzei przez cały rok!).

Z pewnością będą chętni, aby zatrzymać się u Państwa turyści, którzy odwiedzają Mierzeję!

NIERUCHOMOŚĆ :

- miejsc siedzących : na 220 osób - można też więcej
- 2 poziomy restauracji : piwnica i piętro
- ogromny taras, który świetnie sprawdzi się jako rozbudowana część jadalna
- piwnica z miejscami noclegowymi dla pracowników
- w cenie pozostaje cały sprzęt kuchenny, jak i wyposażenie Sali : stoły/ krzesła / ławki / wyposażenie baru / wyposażenie pizzerii / kuchni

Obiekt w pełni jest przystosowany do prowadzenia restauracji : ma chłodnię, kuchnię, miejsca do przygotowywania potraw.

- Wokół budynku znajduje się ponad 10 miejsc parkingowych - tylko dla klientów restauracji, a tuż obok jest ogólnodostępny parking - BRAK PROBLEMÓW Z ZAPARKOWANIEM
- do zagospodarowania jest ogródek, który można rozbudować o plac zabaw dla dzieci lub powiększyć taras przed budynkiem i stworzyć miejsce odpoczynku - np. leżaki dla Klientów

Nieruchomość idealnie nadaje się na zainwestowanie kapitału - przedstawiamy Państwu pomysł na rentowny biznes.

Jeżeli chciałbyś uzyskać więcej informacji o tej nieruchomości, to zapraszam do kontaktu.

Biuro Nieruchomości CASTLE

Katarzyna Kacperska - tel. 576-314-004

Gdańsk, ul. Kartuska 69 lok. 2

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol

517323030

Rodzaj nieruchomości

LOKAL



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	2 750 000, 00 PLN
Województwo	Pomorskie	Powiat	nowodworski
Miejscowość	Kąty Rybackie	Ulica	Morska
Rok budowy	1985		