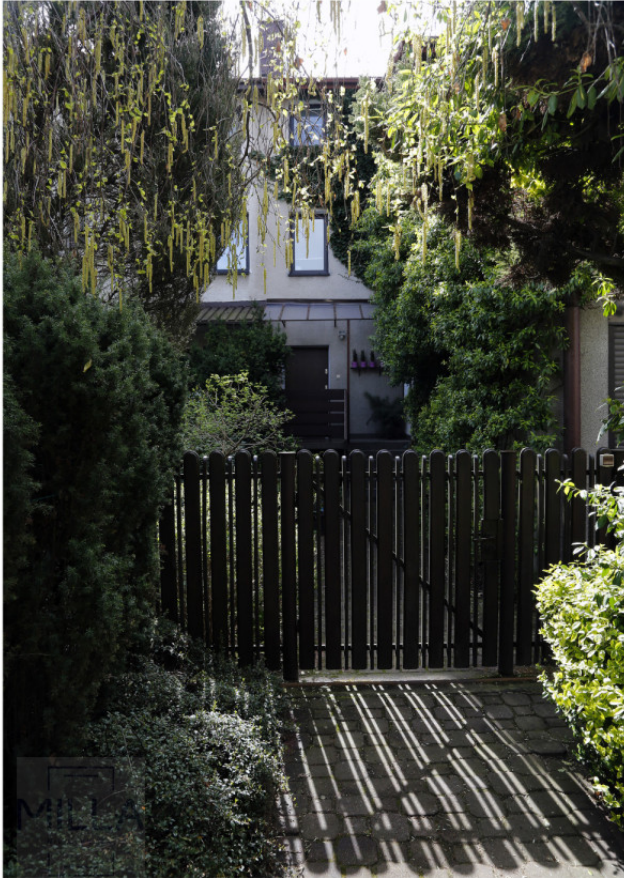




zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Łódź
Dzielnica:	Smulsko
Powierzchnia całkowita:	251 m²
Powierzchnia działki:	220 m²



Marzena Milewska

biuro@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **1 100 000 PLN**

Cena za m²: 4 382 PLN



Liczba pokoi: **6**

Garaż: **NIE**

Szeregowiec na Smulsku sprzedam.

Przestronny dom o powierzchni 251 m² na 4 kondygnacjach czeka na nowych właścicieli!

Ta nieruchomość to idealne miejsce dla rodziny z dziećmi - 5 sypialni, oddzielna kuchnia, jadalnia oraz przytulny salon z otwartym kominkiem zapewnią komfort i wygodę. Dodatkowo, możesz cieszyć się tarasem oraz balkonem o powierzchni 14 m². Dom posiada także 2 łazienki z WC, oddzielne WC oraz garaż z kanałem.

Sama okolica jest pełna udogodnień - sklepy, restauracje, kawiarnie, kościół, salon fryzjerski, lekarz i piekarnia są tuż obok.

Cicha i zielona okolica zapewnia spokój, a doskonała komunikacja z miastem ułatwi codzienne sprawy.

Nie czekaj dłużej - ta oferta spełni wszystkie potrzeby Twojej rodziny!

Jeśli potrzebujesz kredytu, aby sfinansować tę nieruchomość, nasz doradca kredytowy znajdzie najkorzystniejsze rozwiązanie dla Ciebie.

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową (EU): 98.11 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową (EK): 129.79 kWh/(m² · rok).

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną (EP): 145.08 kWh/(m² · rok).

Jednostkowa wielkość emisji CO₂ (E CO₂): 0.0512 t CO₂/(m² · rok).

Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową (U OZE): 0 %.

Symbol	M/476878	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 100 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	220, 00 m²	Rok budowy	1994
Liczba pokoi	6	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		