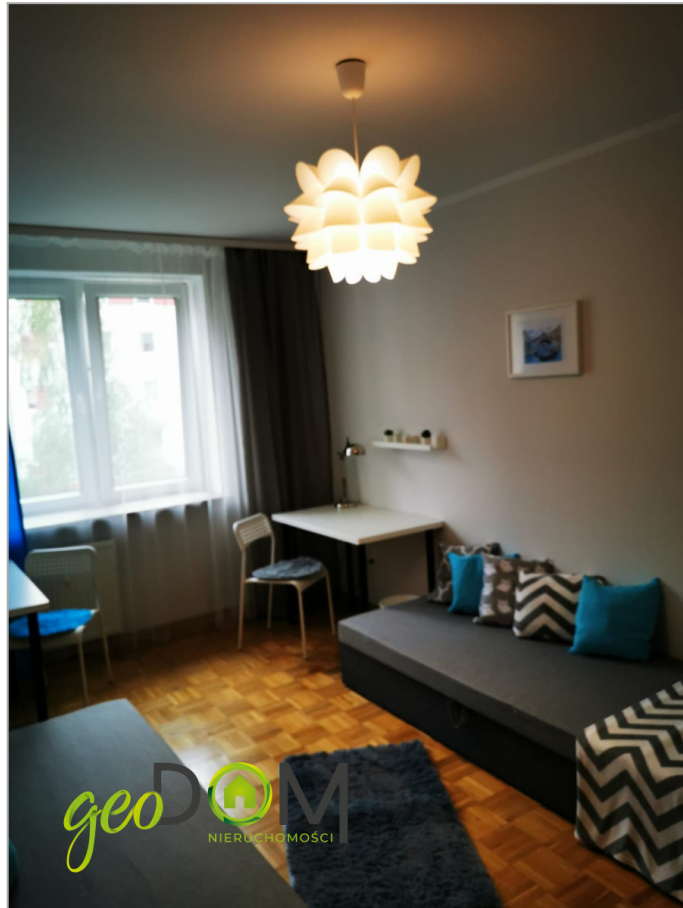


zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Sławinek**

Powierzchnia całkowita: **80 m²**

Liczba pokoi: **5**

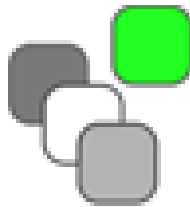


Barbara Pieczkowska

bpieczkowska@geodownie
ruchomosci.pl

cena: **660 000 PLN**

Cena za m²: 8 291 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piętro: **2**

Balkon **TAK**

Jasne, przestronne, funkcjonalne mieszkanie blisko Centrum w dzielnicy Sławinek. Idealne zarówno pod wynajem jak i dla rodziny z dziećmi. Obecnie 5 pokoi (16,10 m, 14,60 m, 9,70m, 10 m, 11,70, dwie łazienki z wc, kuchnia, przedpokój. Pierwotnie były 4 pokoje - istnieje możliwość przywrócenia do wcześniejszego rozkładu. Do mieszkania przynależy duży balkon z roletą boczną wychodzący na ciche, zielone patio oraz piwnica. Mieszkanie w 2019 roku przeszło remont. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka jednofunkcyjnego. Czynsz - 870 złotych w rozliczeniu na 4 osoby, w tym: fundusz remontowy, zaliczki na wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci, sprzątanie klatki schodowej, konserwacja domofonu. W cenę wliczone widoczne na zdjęciach wyposażenie. Istnieje możliwość dokupienia garażu zlokalizowanego w tym samym budynku zaraz obok klatki schodowej. INFRASTRUKTURA: Uniwersytet UMCS- 6 min, Politechnika 10 min, Centrum 6 min, sklepy Groszek, ŻABKA, Stokrotka, Rossmann w odległości kilku kroków. Pizzeria/Plackarnia, świetna piekarnia / cukiernia naprzeciwko, Restauracja / Hotel Na Rogatce - pieszo 5 min , LIDL, McDonalds, ok 2 min do przystanków autobusowych w każdym kierunku Lublina. Zapraszam na prezentacje.

Symbol	GDN548082	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	660 000, 00 PLN
Liczba pokoi	5	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1997