



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Białystok**

Powierzchnia całkowita: **20 m²**

Liczba pokoi: **1**

Piętro: **2**



Monika Kunicka

tel.: 731714090

monika.kunicka@em5.pl

cena: **200 000 PLN**

Cena za m²: 10 152 PLN



Balkon

TAK

Na sprzedaż mieszkanie zlokalizowane przy ulicy Leśnej 45 w Białymstoku na osiedlu Skorupy, z dala od gwarnych blokowisk z jednocześnie dobrą komunikacją miejską i szybkim dojazdem do centrum miasta. Wokół osiedle domków jednorodzinnych i niska zabudowa wielorodzinna sprawia, że jest to miejsce dobre zarówno dla osób starszych jak i młodych rodzin.

Na powierzchni 19,70m² znajdują się:

- pokój z wyjściem na balkon
- kuchnia
- przedpokój
- łazienka z wc

Mieszkanie wymaga remontu, ale daje wiele możliwości aranżacyjnych. Istnieje możliwość wyburzenia ścianek działowych i uzyskania otwartej, ustawnej przestrzeni. Można również stworzyć małą oddzielną sypialnię i strefę dzienną z aneksem. Piony instalacyjne po obu przeciwnych stronach mieszkania pozwalają na ulokowanie kuchni w dowolnym miejscu. Mieszkanie jasne, dobrze doświetlone, w układzie jednostronnym z ekspozycją w kierunku południowym. Okna na całą ścianę i wysokość pomieszczeń (260 cm) daje wrażenie większej przestrzeni.

Lokal usytuowany jest na II piętrze niskiego 3- piętrowego bloku z cegły po termomodernizacji. Budynek z 1963 roku, kameralny 2-klatkowy, z zadbanymi klatkami schodowymi i wejściem zabezpieczonym domofonem. Zarządcą budynku jest wspólnota co przekłada się na niskie koszty utrzymania. Aktualny czynsz wynosi 200 zł.

Więcej informacji u Doradcy

Monika Kunicka tel. 731-714-090



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	998743/EM5/MS-2335	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	200 000, 00 PLN
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Rok budowy	1963