



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Piątkowo**

Powierzchnia całkowita: **66 m²**

Liczba pokoi: **3**



Mirosława Pelczyk

biuro9@castle.pl

cena: **699 000 PLN**

Cena za m²: 10 672 PLN



Piętro: **3**

Balkon **TAK**

Polska -Poznań (osiedle Władysława Jagiełły)

Szczegóły

Mieszkanie

Powierzchnia 65,5m²

Liczba pokoi: 3

Piętro: 3

Mieszkanie o powierzchni 65,5 m² znajduje się na trzecim piętrze bloku na osiedlu Władysława Jagiełły w Poznaniu. Składa się z trzech pokoi: przestronnego salonu, 2 sypialni, wyposażoną kuchnię oraz odnowioną łazienkę i WC. Balkon mieszkania jest usytuowany od strony wschodniej, co pozwala na cieszenie się porannym słońcem i przyjemnym widokiem.

Czynsz administracyjny wynosi ok 1100 zł, natomiast opłaty za gaz i prąd są rozliczane osobno co dwa miesiące. Średni koszt tych mediów wynosi około 350 zł.

Klatka schodowa w bloku została niedawno odnowiona, co dodaje estetyki i czystości przestrzeni wspólnej. Do mieszkania przynależy również piwnica i rowerownia, co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania rzeczy.

Osiedle jest doskonale skomunikowane z bliskim dostępem do komunikacji miejskiej. W pobliżu znajdują się przedszkola, liceum, markety, sklepy spożywcze, przychodnia oraz apteka, co sprawia, że codzienne potrzeby mieszkańców są łatwo zaspokajane. Dodatkowo w okolicy znajdują się park Tadeusza Kasserna oraz orlik, co zachęca do aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Na terenie osiedla zlokalizowane są także place zabaw dla dzieci, co sprzyja integracji oraz zabawie najmłodszych mieszkańców.

Zapraszam do kontaktu

Mirosława Pelczyk

biuro9@castle.pl

Tel. 720 802 309

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol

105088

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	699 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1993