



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Piątkowo**

Powierzchnia całkowita: **63 m²**

Liczba pokoi: **3**



Agnieszka Ratajczak

mieszkania2@castle.pl

cena: **649 000 PLN**

Cena za m²: 10 302 PLN



Piętro: **1**

Balkon **TAK**

3-pokojowe mieszkanie os. Śmiałego!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania 3 pokojowego na osiedlu Śmiałego, na poznańskim Piątkowie. Nieruchomość usytuowana na 1 piętrze w niskim bloku z 1986 roku.

Powierzchnia 63 m²

Cena 649.000 zł

Idealna lokalizacja - sąsiedztwo terenów zielonych i rekreacyjnych

W okolicy - centrum handlowe, sklepy spożywcze, punkty usługowe, przychodnia, basen, siłownia, place zabaw, przedszkola, szkoły i uczelnie, kino.

Przy bloku - liczne, bezpłatne miejsca parkingowe.

Na nieruchomość składają się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon
- 2 sypialnie
- osobna kuchnia z oknem (szafki okleina dębowa, sprzęty AGD)
- łazienka z prysznicem i umywalką
- oddzielne wc
- przedpokój

Dodatkowo:

Piwnica i komórka lokatorska

W pokojach i korytarzu na podłodze parkiet, a w łazienkach i kuchni płytki.

Okna wymienione - PCV , blok ocieplony.

Miesięczne opłaty: czynsz ok. 770 zł.

Ogrzewanie miejskie oraz woda ciepła i zimna wliczone w czynsz.

prąd oraz gaz wg zużycia.

Zapraszam na prezentację!

Nr oferty w biurze: 2024/SW/AR/EP/1

Ewa Palacz tel: 500 114 440

Agnieszka Ratajczak tel: 516 072 023

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mogą ulec zmianie

Symbol	871158	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	649 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	1



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pięter [wliczając
parter]

4

Rok budowy

1985