



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Śródmieście**

Powierzchnia całkowita: **23 m2**

Liczba pokoi: **1**



Barbara Pieczkowska

bpieczkowska@geodomnie
ruchomosci.pl

cena: **299 000 PLN**

Cena za m²: 13 000 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piętro: **1**

Balkon **NIE**

KAWALERKA W NISKIEJ CENIE , IDEALNA POD WYNAJEM.

Kawalerka w kamienicy o łącznej powierzchni 23 m², składająca się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki po generalnym remoncie. W cenie wszystkie meble i sprzęty widoczne na zdjęciach. Pierwsze piętro w trzypiętrowym budynku z cegły, możliwość korzystania z podwórka, działka ogrodzona. Udział we współwłasności, możliwość kupna wyłącznie za gotówkę (nie na kredyt hipoteczny). Ogrzewanie z sieci miejskiej. Zakupu mieszkania wykończonego pod klucz. Wykończenie wnętrza w nowoczesnym stylu z wykorzystaniem uniwersalnych rozwiązań. Idealny lokal pod wynajem długo jak i krótkoterminowy. W nieruchomości wszystkie lokale przeznaczone będą pod najem krótkoterminowy, łącznie 16 lokali. Została ostatnia kawalerka na sprzedaż na pierwszym piętrze. ROI po wszystkich kosztach z zarządzaniem przez firmę zewnętrzną wynosi w okolicach 10-11%. Przyszli mieszkańcy oraz inwestorzy docenią bliskość centrów biznesowych, terenów rekreacyjnych oraz galerii handlowych. Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń, umów się i zostań właścicielem!

Symbol	GDN881220	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	299 000, 00 PLN
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Rok budowy	1949