



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



CASTLE
NIERUCHOMOŚCI

Typ nieruchomości:

LOKAL

Rodzaj transakcji:

WYNAJEM

Miejscowość:

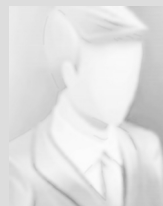
Gdańsk

Dzielnica:

Rudniki

Powierzchnia całkowita:

130 m2



Paulina Bień

paulina.bien@castle.pl

cena: **5 500 PLN**

Cena za m²: 42 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Lokal użytkowy idealny dla małej lub średniej firmy! Można wydzielić dużą przestrzeń open space lub pozostawić 3 niezależne pomieszczenia i otwartą przestrzeń!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą najmu lokalu użytkowego o powierzchni 130 m²
Lokal znajduje się na piętrze budynku usługowego, w którym siedziby swoje mają firmy: handlowe (asortyment papierniczy), ochroniarskie itp. - usługi nieuciążliwe.

Lokal składa się z:

- 3 niezależnych pokoi,
- dużej przestrzeni recepcyjnej,
- łazienki,
- pomieszczenia socjalnego.

Standard wykończenia:

- lokal został odmalowany,
- schludny, nie trzeba przeprowadzać własnych remontów wystarczy odmalować,
- elastyczność aranżacji- większość ścian działowych,
- zainstalowano system alarmowy w budynku,
- klatka schodowa ładna, reprezentacyjna,
- od budynkiem znajduje się około 5 miejsc postojowych - przypisanych 3

Warunki najmu:

- kwota całkowita miesięcznie 5500 zł/ netto
- Wynajmujący wystawia fakturę VAT
- Internet we własnym zakresie
- kaucja 2 miesięczna
- umowa minimum na rok

Lokalizacja: budynek znajduje się w dzielnicy Gdańsk Rudniki, zaledwie 7 min pieszo od przystanku autobusowego, do Śródmieścia w Gdańsku dojedziemy w ciągu 12 minut. Lokalizacja z sąsiedztwem lokali usługowych i łatwym wyjazdem na obwodnicę w kierunku Warszawy (5 min autem).

Zadzwoń, zapytaj o szczegóły i prowadź swój biznes w komfortowym miejscu!

Kontakt w sprawie oferty

Paulina Bień

501515727

Biuro Nieruchomości Castle

Symbol

404402

Rodzaj nieruchomości

LOKAL



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	5 500, 00 PLN
Województwo	Pomorskie	Miejscowość	Gdańsk
Ulica	Miałki Szlak		