

**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**



Typ nieruchomości:

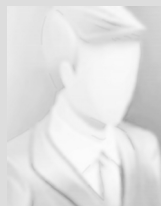
**DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji:

**SPRZEDAŻ**

Miejscowość:

**Darłowo**



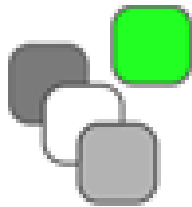
**Adam Gola**

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g

mail.com

cena: **130 000 PLN**



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Tylko 5 działek budowlanych zostało do sprzedaży decyduje kolejność rezerwacji !

Zapraszamy na prezentację już dzisiaj.

Kompleks Nieruchomości przy ulicy Marka Grechuty w Darłowie nad Morzem województwo zachodniopomorskie

Dostępne działki budowlane o powierzchni od 618m<sup>2</sup> do 1040m<sup>2</sup> blisko rzeki.

Gaz dostępny z sieci w zależności od wydanych warunków znajduje się na działce obok.

Prąd do podłączenia po złożeniu wniosków znajduje się na działce obok oraz na ulicy Komedy.

Woda dostępna z sieci w zależności od wydanych warunków znajduje się na działce obok oraz na ulicy Komedy.

Kanalizacja na ten moment - warunki wydawane na szambo.

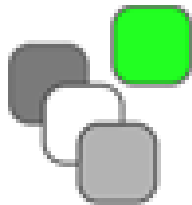
Działki objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczonym numerem

43MN,U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami wbudowanymi.

powierzchnia zabudowy do 25 % powierzchni działki,  
powierzchnia terenu biologicznie czynna - min. 70 %  
ilość kondygnacji nadziemnych - max. 2, druga w poddaszu,  
wskaźnik intensywności zabudowy działki - max. 0,5  
wysokość zabudowy do 9 m,  
dachy wielospadowe o kącie nachylenia 45°,  
powierzchnia 800m<sup>2</sup>.

Co można wybudować na takich działkach?

Nieruchomości nadają się na inwestycje takie jak:



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

domy jednorodzinne,  
apartamentowe domki rekreacyjne,  
budynki gospodarcze,  
wiaty rekreacyjne,  
basen,

Możliwość zakupu większej powierzchni w tej lokalizacji.

Zapraszamy na prezentację podczas, której porozmawiamy o cenie ostatecznej.

Nie szukaj dalej, takie fajne działki blisko morza znajdziesz Tylko w naszym Biurze Nieruchomości.

Zapraszamy!

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

|                   |                                                 |                      |                        |
|-------------------|-------------------------------------------------|----------------------|------------------------|
| Symbol            | <b>Działka budowlana<br/>Działowo 800m2-169</b> | Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>         |
| Rodzaj transakcji | <b>SPRZEDAŻ</b>                                 | Cena                 | <b>130 000, 00 PLN</b> |