



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Żukowo
Powierzchnia całkowita:	203 m²
Powierzchnia działki:	547 m²
Liczba pokoi:	6



Paulina Bień
paulina.bien@castle.pl

cena: **690 000 PLN**

Cena za m²: 3 399 PLN



Garaż:

NIE

Kup- otwórz działalność - pracuj , zarabiaj! To centralny punkt Żukowa - ruch pieszy, ruch samochodowy - nieruchomość reklamą Twojej działalności!

Dom, w którym możesz prowadzić działalność gospodarczą, wynająć dwa niezależne mieszkania lub zamieszkać!

Dom o powierzchni 202.8 m2 Posadowiony na działce o powierzchni 547 m2

W skład nieruchomości wchodzi:

PIWNICA 47.7

PARTER

-kuchnia

-3 duże pokoje,

-łazienka

-korytarz

Łącznie powierzchnia 78,2 m2

PIĘTRO, na które prowadzi osobna klatka schodowa

-korytarz,

-kuchnia,

-łazienka

-pokój z garderobą

-pokój dzienny

-sypialnia

Łącznie powierzchnia 76,9 m2

Standard wykończenia i wyposażenie:

-nieruchomość w stanie do remontu,

-dom zbudowany w latach 50"

-w większości wymienione okna na PCV,

-odnowiona papa na dachu,

-instalacja gazowa z piecem dwufunkcyjnym na pierwszym piętrze, na parterze ogrzewanie węglowe

-duży potencjał nieruchomości ze względu na kwadratowy układ domu- można zostawić pierwotny układ albo zupełnie przearanżować

-dla osób szukających lokalu pod działalność bardzo atrakcyjna działka- z tyłu do zagospodarowania pod parking

Lokalizacja - to najmocniejszy punkt prezentowanej oferty. Dom znajduje się w samym centrum Żukowa. Jest to idealne usytuowanie dla osób, które chcą w widocznym miejscu otworzyć swój biznes! Dokoła pełna infrastruktura, zaplecze handlowo- usługowe. Tej lokalizacji nie trzeba reklamować!

Odległość od Gdańska około 20 km, łatwy dojazd do dzielnicy Osowa, a co za tym idzie do lotniska (ok. 15 km)



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Nie zwlekaj - to dobry adres pod Twój biznes!
Nie zwlekaj- to dobra nieruchomość w centrum miasta!

Kontakt w sprawie oferty
Paulina Bień
501515727
Biuro Nieruchomości Castle

Symbol	922152	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	690 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	547, 00 m²	Rok budowy	1950
Liczba pokoi	6		