



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Józefin
Powierzchnia działki:	22 120 m2
Liczba pokoi:	3
Garaż:	TAK



Dariusz Wrona

tel.: 507 982 778

dariusz.wrona@alfahouse.pl

cena: **725 005 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Każdy marzy o nowoczesnym domu, z dala od ruchliwej ulicy, o komforcie i wygodzie dla siebie i dla rodziny.

Dom, który prezentujemy, jest wart uwagi.

Położony jest w Józefinie (gmina Kamień) , przy głównej drodze, ogrodzony z każdej strony, przy ogrodzeniu rosną wysokie drzewa i krzewy.

Dom był zbudowany od podstaw w 2012 r na działce o powierzchni 22, 12 arów. Ściany zewnętrzne są wykonane z pustaków gazobetonowych izolowanych styropianem, obustronnie otynkowane. Stolarstwo okienne i drzwiowe z mikrowentylacją, dach drewniany o konstrukcji jętkowej, kryty blachodachówką. Ogrzewanie wodne pompowe, grzejniki płytowe, ogrzewanie podłogowe w przedpokoju, części salonu, w kuchni.

Powierzchnia użytkowa 115,10 m², w rozkładzie - 3 pokoje, (220x375 , 315x375 , sypialnia 450-375) salon - 435x570 , kuchnia z aneksem kuchennym, WC (150x110) i łazienka (235x215) , oddzielnie, garaż - w bryle budynku, piwnica.

Dodatkowo pomieszczenia gospodarcze, 3 pomieszczenia garażowe dodatkowo , domek drewniany dla dzieci, altanka całoroczna, box dla psów . Dom jest ocieplony styropianem 10 cm,,

Teren wokół domu super zalesiony, pokryty też krzewami, bardzo schludny i zadbane . Ogrzewanie - piec, woda - miejska, kanalizacja - szambo 10 m³.

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

Symbol	4/AFH/DS-113	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	725 005, 00 PLN
Powierzchnia działki	22 120, 00 m²	Rok budowy	2012



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi

3

Energia elektryczna

