



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Nietuzinkowy lokal na starówce



Typ nieruchomości:

LOKAL

Rodzaj transakcji:

WYNAJEM

Miejscowość:

Chełm

Powierzchnia całkowita:

220 m²



Katarzyna Wójcik

kwojcik@geodomnierucho
mosci.pl

cena: **14 000 PLN**

Cena za m²: 64 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Do wynajęcia atrakcyjny lokal o powierzchni ok 200 metrów kwadratowych na chełmskiej starówce, w kamienicy, na parterze, z wejściem bezpośrednio z deptaka.
Duże dobrze widoczne witryny oraz miejsce na szyld.

W skład nieruchomości wchodzi przestronna i klimatyczna sala sprzedażowa z kilkoma stolikami, pomieszczenia magazynowe, produkcyjne oraz zaplecze socjalne.

Oferta jest wyjątkowa nie tylko ze względu na położenie ale również na tradycje prowadzonej w niej przez lata działalności- cukierniczej.

Istnieje możliwość prowadzenia działalności o tym samym charakterze lub przystosowania go do własnych potrzeb.

Położony jest w samym centrum miasta, otoczony licznymi obiektami handlowymi, restauracjami, zabytkowymi kościołami oraz innymi turystycznymi atrakcjami miasta.

Stan techniczny lokalu jest bardzo dobry, nie wymaga nakładów finansowych poza indywidualnymi adaptacjami.

Oferta jest perełką wśród nieruchomości komercyjnych.

Zapraszam do kontaktu w celu szczegółowych informacji.

Symbol	GDN142206	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	14 000, 00 PLN
Województwo	Lubelskie	Powiat	Chełm
Miejscowość	Chełm	Ulica	Lwowska